



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

শ্রমজীবী মানুষের অধিকার, বৈষম্যহীন  
বাংলাদেশের অঙ্গীকার

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	টপস্টার ক্যাশন লি:
ঠিকানা	N/224, Nazma Ahmed Complex, Dewanhat, Chattagram
কারখানার কোড	CHT181
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: ১৪-০৯-২০২২

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	High Stress Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses of the total factory building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have hired Arko Consultants to complete the DEA.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০৯-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: They are working on 81st Taskforce's correction On 10/12/2019: Not submit any document after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment On 04/02/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. On 10/08/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

সংযুক্তিসমূহ (১)



**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in-situ concrete stresses by 100mm dia. core for F1 column of the factory building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have hired Arko Consultants to complete the DEA and core cutting is completing under it.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/11/2018:Completed On 21/01/2019: Core test result: 2550,3270,2070,2870,3350,4530,4640,2740,3650,3240 psi. On 10/12/2019: core test done On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: Core test completed and submitted to DIFE. On 04/02/2021: Core test completed and submitted to DIFE 14/09/2022: Core Test report was found during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (১)



### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced, see attached Scope.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have hired Arko Consultants to complete the DEA.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: They are working on 81st Taskforce's correction On 10/12/2019: Not submit any drawing after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. On 10/08/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates of the factory building, giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have hired Arko Consultants to complete the DEA which included load plan.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: They are working on 81st Taskforce's correction On 10/12/2019: Not submit any document after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. On 10/08/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have hired Arko Consultants to complete the DEA.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: They are working on 81st Taskforce's correction On 10/12/2019: Not submit any document after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. On 10/08/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement load plan for the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	After vetting of DEA we will implement load plan.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: After approved load plan they will implement the floor load On 10/12/2019: Not submit any document after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. On 10/08/2021: Still not taken any action regarding review design drawing. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Approval and as-built drawings
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As-built architectural and structural drawings of the building to be prepared and submitted for approval by appropriate authority. As part of this process the building engineer will be required to make a number of checks on the inconsistencies between the structural design and the as-built construction.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	As built drawing is included under DEA package.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৩-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 14/11/2018: DEA & Design drawing submission letter found on dated 30/9/2018 On 21/01/2019: They are working on 81st Taskforce's correction On 10/12/2019: Not submit any document after 81st taskforces correction On 15/10/2020: Same as previous comment. On 04/02/2021: As build architectural and structural drawing submitted to DIFE. On 10/08/2021: As build architectural and structural drawing submitted to DIFE. 14/09/2022: The DEA report should be prepared and resubmitted to DIFE as soon as possible.

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar found at roof
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under the guidance from a qualified structural engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 04/02/2021: Still not taken any action. On 10/08/2021: Still not taken any action. 14/09/2022: Exposed rebar was observed at roof top during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (১)

