



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	জিএম এম এপারেলস লি:
ঠিকানা	Jamgora, Baipail, Ashulia
কারখানার কোড	DHK239
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
--	-----------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Intensity of floor loading
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner is asked to shift all storage materials of ground floor. Moreover the consultant highly recommend storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 60psf (3KN/m ²).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 26-Nov-2020 No load has been observed exceeding 60 psf above ground floor.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal & Vertical Extension
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal or vertical extension of the building shall be made without detail investigation and no further construction is to be carried out on this building until check structural adequacy.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 26-Nov-2020 No horizontal or vertical extension has been done after initial assessment.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor load plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner has to prepare and submit the load plan for all floors within three weeks for approval and has to arrange displaying the vetted load plan of each floor on the wall in a conspicuous location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৭-০৭-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV1: 26-Nov-2020 Load plan hasn't been prepared or submitted to authority for approval.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Distress in Primary Structural Element
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The owner or user of the building should be vigilant about development of any distress, particularly in primary structural elements such as columns, beams and slabs. If crack appear, propagate and widen, detail assessment and adoption of the remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 26-Nov-2020 No distress has been observed on any primary structural elements during the visit.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Mismatch between structural drawings and as-built condition has been observed. No architectural drawing has been found on site during inspection.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under the guidance of a qualified structural engineer update as-built structural drawings and prepare as-built architectural drawing. Once prepared those drawings have to be submitted to DIFE for approval.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness has been observed on peripheral walls & on roof slab.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under the guidance of a qualified structural engineer address all areas of needed maintenance by correcting the concerned issues. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair them as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৭-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding & vegetation has been observed at roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under the guidance of a qualified engineer, proper slope has to be installed or water proofing materials has to be applied on roof. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair them as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৭-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Concentrated load of plastic water tank has been observed.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance of a qualified engineer, all concentrated load should be considered during building structural analysis.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Unbraced plastic water tank has been observed at roof.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Adequately anchor and brace all non-structural elements to resist lateral forces. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair them as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৭-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar & rust on exposed rebar has been observed at roof & on all floor slabs. Also, rust has been observed on rooftop shed steel frame.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Cut the additional rebar, otherwise apply protective coating after removing the existing rust or any other measures to prevent corrosion. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair them as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৭-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	