



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	মিডিয়া টেক্সটাইল ইন্ডাস্ট্রিজ লি.		
ঠিকানা	775, D.T. Road, Ashkarabad, Double mooring, Chattogram		
কারখানার কোড	CHT113		
কালার কোড			
মূল্যায়নের ধরণ: কঠামোগত মূল্যায়ন		পর্যবেক্ষণের তারিখ: -	

নিম্নলিখিত দৃষ্টান্ত	Very high overstress have been found in Central columns and high overstress have been found in edge columns.
কাম আইটেম কাজের	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Area of overstressed column should not be used for storage.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	[Whom is going to carry out the recommendation?] [How will the recommendation be carried out?]
আমন্ত্রিত দেখা	সাক্ষর
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-১৯৭০
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-১৯৭০
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No design/drawing/documentation found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Design/drawing not submitted to DIFE. On 10.08.2021: Design/drawing not submitted to DIFE.

১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Live load must be reduced at 20 psf from all floors in the entire building.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	-
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No load plan found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	-
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No design/drawing/documentation found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Verify in-situ concrete stresses either by 100mm dia. cores or existing cylinder strength data for [the identified columns] or [100mm dia. cores from 4 columns].
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	-
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: core test report found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced as per the scope of Chapter 6.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	-
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No design/drawing/documentation found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. DEA & Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-১৯৭০
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No load plan found. Building Retrofitting completed. 14.12.2021: No load plan found. Building Retrofitting completed. On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৭. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	-
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No design/drawing/documentation found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. DEA & Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE.

১.৮. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সূচনামের উদ্দেশ্য	
কামপালার কার্যক্রম	
আমন্ত্রিত দেখা	-
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-১৯৭০
সমাপ্তি তারিখ	-
অন্য কম	১৪.১২.২০২০: No load plan found. Building Retrofitting completed. 14.12.2021: No load plan found. Building Retrofitting completed. On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. Design/drawing not submitted to DIFE.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding has been found due to rain water on the open terrace due to lack of proper drainage and slope in the roof top.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engineer to inspect whether waterproofing material is applied or where it can be maintained. For both Durability and serviceability, waterproofing on the roof slab is recommended. Moreover the roof slab drainage system should be investigated.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	14.12.2020: Waterproffing matrial not present at roof top. 14.03.2021: No water ponding found at roof top. Roof slab also found adequate for water drainage. But water proffing material absance. On 10.08.2021: Water ponding has been found on roof top due to rain.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness has been found on RCC slab at almost all floor ceiling, stair ceiling and the wall in all floors. Possible causes of dampness are intrusion of water from outside.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the seepage of water from pipes and other sources.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	14.12.2020: Dampness found at stair wall. 14.03.2021: Dampness found On 10.08.2021: Dampness found at stair wall.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar has been found in columns on roof top
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide protective coating to cover the exposed rebar from corrosion
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	14.12.2020: Exposed rebar found at roof top. 14.03.2021: Exposed rebar has been properly coated with red-oxide paint. On 10.08.2021: Exposed rebar has been properly coated with red-oxide paint.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Structural design drawing, floor load plan and machine layout plan of this building have not been found
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Structural engineer to prepare full set of floor load plan, and prepare/update calculations showing the structural adequacy of the floor system and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	14.12.2020: No design/drawing/documentation found. Building Retrofitting completed. 14.03.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. DEA & Design/drawing not submitted to DIFE On 10.08.2021: Building retrofitting completd by ACCESS Engineering. DEA & Design/drawing not submitted to DIFE