



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	মাদিনা এ্যাস্টেটলিমেন্ট লিঃ
ঠিকানা	687, South Agrabad, Road # 20, Cda R/A, Chattogram
কারখানার কোড	CHT108
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: অগ্নি মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
---	-----------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Conductivity and record of fire drill
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire drill shall be conducted quarterly (4 times a year) under the Fire Safety Plan. A record of such drills shall be kept in writing for at least 3 years for the inspection of fire brigade whenever called for.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire drill conducted by factory 10.11.2020:No fire drill conducted by factory

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Testing and record of fire-fighting equipment
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have proper testing plan & record of fire safety equipment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will maintain proper testing and record of fire-fighting equipment according to NTPA guideline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১১-০২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No testing report found 10.11.2020:

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Lighting arrangement with wiring protected in conduits and covers to light fittings of storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Lights in storage area needed to be installed with protective covers and conduits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will maintain proper lighting arrangement with wiring protected in conduits and covers to light fittings of storage area according to NTPA guideline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১১-০২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No protective covers and lighting arrangement in storage area 10.11.2020:No protective covers and lighting arrangement in storage area

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Management of combustibles in storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Combustibles are to be managed with good housekeeping. Storage facilities with no air-conditioning duct shall be minimum 2.9m and when used as a storage facility there shall be a minimum clearance of one third the floor height from the ceiling to the top of the storage stack.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will maintain proper houskeeping in storage area according to NTPA guideline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১১-০২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No initiative taken onthis regarding issue 10.11.2020:No initiative taken onthis regarding issue

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Visibility and uniformity of exit signs
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All required means of exit or exit access in buildings or areas requiring more than one exit shall be signposted. The signs shall be clearly visible at all times, where necessary supplemented by directional signs.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No exit sign posted on exit door 10.11.2020:No exit sign posted on exit door

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of As Built Drawing with machine layout & escape route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to prepare as built drawing with floor machine layout showing means of escape with proper dimension.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	One consultant has been already appointed to carry out the work, They will complete the work as per guideline.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No as built Macine layout found on floor 10.11.2020::No as built Macine layout found on floor

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Validity and full area coverage of fire license
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire license needs to be renewed by mentioning full coverage area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:Fire licence not found 10.11.2020:Fire licence not found

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire safety training from BGMEA or Fire service & Civil Defense or others
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire manager/Director need to have safety training from proper authority & worker of the factory should as far as possible be trained for use fire extinguisher.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be taken action as soon as possible according to NTPA guideline.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire safety managent created 10.11.2020:No fire safety managent created

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors need to be replaced by side swinging so that un-lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Required rated fire doors and wall will be set in the recommended areas as per timeline.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:All exit door not replaced by side swinging type door 10.11.2020:All exit door not replaced by side swinging type door

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Handrail on both sides of stairways
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to provide handrail on both sides of all the stairways.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install handrail on both sides of stairways according to NTPA guideline.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No handrail provide on stair 10.11.2020:No handrail provide on stair

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of illuminated emergency light in floors and escape routes
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with adequate illuminated emergency lighting in floors, exits & stairs. (Escape route) .
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install illuminated emergency light in all floors.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No illuminated emergency light installed 10.11.2020:No illuminated emergency light installed

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Emergency backup power for critical fire safety system (signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc.)
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have emergency backup power for critical fire safety system with sufficient capacity & arrangement according to NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install emergency backup power for critical fire safety system emergency light in all floors.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No backup system installed 10.11.2020: No backup system installed

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire department pre-plan needs to be developed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Fire department pre-plan needs to be developed.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire department pre plan developed 10.11.2020::No fire department pre plan developed

১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of final exit routes
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Final exit-02 needs to be protected from generator room by 4 hours rated construction with 2 hours rated doors/opening till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Required rated fire doors and wall will be set in the recommended areas as per timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire separation and fire door installed 10.11.2020::No fire separation and fire door installed

১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Storage area need to be protected with 2 hours rated construction and 1.5 hours rated opening or doors with working or production area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Required rated fire doors and wall will be set in the storage area as per timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire separation and fire door installed 10.11.2020::No fire separation and fire door installed

১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of boiler, generator, sub-station and chemical room
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Boiler room needs to be fire separated with the working area (sewing section) by 4 hours rated construction and 2 hours rated opening.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Required rated fire doors and wall will be set in the recommended areas as per timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire separation and fire door installed 10.11.2020::No fire separation and fire door installed

১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the stairs need to be protected with fire and smoke resistant enclosures and opening (2 hours rated enclosure and 1.5 hour rated door) and provide a protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	we will provide smoke proof staircase.Required rated fire doors and wall will be set in the recommended areas as per timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire detection system installed 10.11.2020::No fire detection system installed

১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of centralized fire detection system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install centralized and automatic fire detection & alarm system on all occupied floors, including other tenanted floors of the building as per NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will provide centralized fire detection system.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire detection system installed 10.11.2020::No fire detection system installed

১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Installation of fire alarm system and call point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory need to install manually operated electrical fire alarm system and automatic fire alarm system with single or multiple call boxes on all occupied floors, including other tenanted floors of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install fire alarm system & call point.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire detection system installed 10.11.2020::No fire detection system installed

২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of control panel for automatic fire detection and alarm system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install control panel for centralized automatic smoke detection & fire alarm system according to NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install automatic fire alarm system & call point.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No fire detection system installed 10.11.2020::No fire detection system installed

২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of standpipe system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install proper standpipe system with having at least 100 mm dia of riser.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will provide standpipe system according to NTPA guideline
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed

২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequate number of hoses
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install 1 riser per 1000 m2 of floor area & Install adequate number of hose in floor area and the minimum hose diameter is 38 mm, or 1.5" preferably fabric hose with variable nozzle to be used in both of the stairways covering the floor area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will install hose in floor area.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed

২৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Maximum throw of hose pressure at the highest point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to ensure the minimum pressure for standpipes supplying a 50mm or larger hose shall be at least 300 Kpa. For standpipe supplying first aid hose (38mm nominal) may have a minimum pressure of 200 Kpa.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will ensure enough hose pressure at highest and most remote part of the building.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed

২৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Siamese connection for fire department
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with Siamese connection for to the standpipe system located outside the building and accessible to the fire department connection.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will ensure enough hose pressure at highest and most remote part of the building.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed

২৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of dedicated fire pump with sufficient capacity and backup power
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have dedicated fire pump with backup power system & sufficient capacity for achieve required pressure in the remote place of the factory.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will provide fire pump.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed

২৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water capacity for fire-fighting
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have sufficient water storage capacity to get adequate pressure to feed fire-fighting equipment and at least 1900 ltr/min x 75 min = 142500 liters water storage tank.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will taken action as soon as possible according to NTPA guide line.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	In 26.8.2020:No Fire hydrant system installed 10.11.2020:No Fire hydrant system installed