



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	আনজির টেরিটাওয়েল লিঃ
ঠিকানা	Gazirchat, Baipail, Ashulia
কারখানার কোড	DHK055
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: <b>কার্টামোগত মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
--	-----------------------

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor Load Plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	The factory owner has been instructed to prepare and submit a load plan for vetting. Once it is submitted by the factory owner, it will be duly vetted. The factory owner should arrange displaying the approved load plan for each floor on the wall in a visible loaction and shall adhere to it.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১১-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not started anything on floor load plan. Dated on 06.07.2020: This factory owner have made an agreement with consulting firm name is Benchmark and they have submitted this drawing to DIFE on 3rd October'18 and waiting for approval. They have submitted their DEA on 04.04.19 15/11/20 Visit observation: They have re-submitted their design drawings on 11th july, 2019 and task force meeting was held on 6th august, 2019. after that the factory did not submitted any documents to DIFE. On 09/02/2021: No floor load plan were available on site. Factory management submitted floor load plan to DIFE for vetting. 12/09/2021 Visit observation: The factory management have re-submitted their design & drawings on 11th July 2019 and task force meeting was held on 6th August 2019. After that the factory management were told to re-submit some corrections & reviews. But the factory management did not re-submitted any documents to DIFE RCC yet. Now the factory management are instructed to submit those reviewed design & drawings to DIFE RCC within 12/10/2021.

## ২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Irregular and improper structural system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	At present there is no observed distress in the building and such usage of the factory operation may continue at the present level of loading. However due to improper framing Detail Engineering Assessment ( DEA ) has to be commenced.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১১-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not started DEA 15/11/20 Visit observation: They have re-submitted their design drawings on 11th July, 2019 and task force meeting was held on 6th August, 2019. After that the factory did not submitted any documents to DIFE. On 09/02/2021: According to the task force meeting decision factory management re-submitted their design & drawings to DIFE on 11/07/2019. 12/09/2021 Visit observation: The factory management have re-submitted their design & drawings on 11th July 2019 and task force meeting was held on 6th August 2019. After that the factory management were told to re-submit some corrections & reviews. But the factory management did not re-submitted any documents to DIFE RCC yet. Now the factory management are instructed to submit those reviewed design & drawings to DIFE RCC within 12/10/2021.

## ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As-built Drawings
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As built Architectural and structural drawings of the different structural elements, foundation details to be prepared for the building. As part of this process building engineer will be required to make a number of checks on the as-built construction.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩০-১১-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	<p>Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not started as built drawing Dated on 06.07.2020: This factory owner have made an agreement with consulting firm name is Benchmark and they have submitted this drawing to DIFE on 3rd October'18 and waiting for approval. They have submitted their DEA on 04.04.19 15/11/20 Visit observation: This factory owner have made an agreement with consulting firm name is Benchmark and they have submitted their as built structural, architectural drawing to DIFE on 3rd October'18 and waiting for approval. On 09/02/2021: According to the task force meeting decision factory management re-submitted their design &amp; drawings to DIFE on 11/07/2019. 12/09/2021 Visit observation: The factory management have re-submitted their design &amp; drawings on 11th July 2019 and task force meeting was held on 6th August 2019. After that the factory management were told to re-submit some corrections &amp; reviews. But the factory management did not re-submitted any documents to DIFE RCC yet. Now the factory management are instructed to submit those reviewed design &amp; drawings to DIFE RCC within 12/10/2021.</p>

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Coring
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Coring with 4 nos. 4 in. cores ( 3 in. when taken from column ) for the building and scanning of rebars in the GF.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	2022-06-25 00:00:00

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal and Vertical Extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal or vertical extension of the building shall be made without detail engineering assessment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not started DEA Dated on 06.07.2020: No Horizontal and Vertical Extension have been taken place until visit day since the day of assessment. 15/11/20 Visit observation: Horizontal and Vertical Extension has not been found on visit date. On 09/02/2021: There was no horizontal or vertical extension found on the inspection date. 12/09/2021 Visit observation: There was no horizontal or vertical extension found on the inspection date.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Informal Construction
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The informal construction of steel structure on the RCC building should be removed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not removed the informal shed Dated on 06.07.2020: The drawing of informal construction of steel structure on the RCC building roof is submitted on 3rd October'18 and waiting for approval.they have submitted their DEA on 04.04.19 15/11/20 Visit observation: The drawing of informal construction of steel structure on the RCC building roof is submitted on 3rd October'18 and waiting for approval. On 09/02/2021:Factory management not removed the informal shed on roof. 12/09/2021 Visit observation: Factory management not removed the informal shed on roof.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Future Structural Modification/Extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The usage of the building may continue at the present level of loading provided that the loading recommendation as mentioned earlier are followed. For any kind of future structural modification, vertical extension or change in usage pattern, necessary suggestion from the relevant design engineer must be sought/DEA
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action on it by contact with a DEA firm to complete the work
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous Timeline 14/8/16 Final Timeline 30/11/17 Factory have not started the DEA Dated on 06.07.2020: No Modification or Horizontal and Vertical Extension have been taken place until visit day since the day of assessment. 15/11/20 Visit observation: Modification or Horizontal and Vertical Extension has not been found on visit date. On 09/02/2021: There was no Modification or horizontal or vertical extension found on the inspection date. 12/09/2021 Visit observation: There was no Modification or horizontal or vertical extension found on the inspection date. DEA should be required for any further modification.