



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখালা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

মুরগ্কা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

### ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখালার নাম	সালতো কেণিক্যাল ইন্ডাস্ট্রি লিমিটেড
ঠিকানা	, ০, ( Sreepur, Gazipur, Dhaka )
কারখালার কোড	CGZP007
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কার্ডামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
---------------------------------------	-----------------------

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	All Factory Building has no approved master plan from local authority. Full set of Architectural and Structural drawings were not available on-site for review for any of the structures. As-built drawings were not available for any of the buildings. Sub soil investigation report was not available. Any Material Test Report was not available. Also Design Report was not available for any of the factory buildings. According to FOS, Color code of the Admin Building, Office Building & Sulfuric Acid Control Building is Green. But soil investigation reports and as built drawings, material test reports were not present for any of the structures. Thus Under guidance from a qualified structural engineer Factory should conduct Detail Engineering Assessment ( DEA ) for all of the buildings.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Develop a full set of as-built Architectural and Structural drawing showing Floor Plan, Section, Elevation details, all structural members and foundations details for all of the structures. Factory should also conduct Detail Engineering Assessment ( DEA ) for all of the buildings. All prepared as-built documents should be credible based on the requirements of BNBC 2020.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

২. পর্যবেক্ষণ
---------------

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been observed in brick wall of Office Building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finishing in Brick Wall are needed to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Investigation needed to determine reasons for cracks.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been observed in brick wall of Office Building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Brick Wall.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Parapet wall was not available on Roof Top of Admin Building as well as Office Building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Parapet wall of Roof Top should have built up to 42 <sup>l</sup> as directed by proper guidance.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness was present in brick wall of Office Building & Sulfuric Acid Control Building. As well as corrosion was present in steel member & exposed rebar of Office Building, Admin Building, Production Shed ( Sulphur Pit ) & Sulphur Godown Shed.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to brick wall to be removed to investigate if dampness penetrates into the building wall. Investigation needed to determine the source of the damp and way to prevent it re-occurring. Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer. All Steel Member & Exposed Rebar should be painted properly.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	