

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন

# গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয় কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্ক শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ; াড়ে জুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

পর্ববেষ্ফণের তারিখ:

# ক্যাপ পর্ববেষ্ফণের তখ্য

কারখানার নাম	বে টার্মিনাল এন্ড ডিস্ট্রিবিউশন কোম্পানি লি.
ঠিকানা	VO CC campus, airport road, north patenga, ( Patenga, Chattogram, Chattogram )
কারখানার কোড	CCHT038
কালার কোড	

প্ৰব্যবেষ্ণণ	
A b গরিদর্শন w গর্শবেক্ষণ n B	All Factory Building has an approved master plan from local authority. Full set of Detain rehitectural and Structural drawings were not available for any of the building. As puilt drawings were not available for any of the building. Sub soil investigation report was not available. Any Material Test Report was not available. Also Design Report was not available for any of the factory building. According to FoS, Color code of the Office Building is Green. But the building has not proper engineering documents and material est report. Thus Under guidance from a qualified structural engineer Factory should conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for All Building.
চ্যাপ শাইটেম চ্যাটাগরি	
-	
.১. কাৰ্যক্ৰ	ম
কাৰ্যক্ৰম	Develop a full set of as-built Architectural and Structural drawing showing Floor Plan, Section, Elevation details, all structural members and foundations details for all the building. Factory should also conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for all Building. All prepared as-built documents should be credible based on the requirements of BNBC 2020.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	4
	ব্যাল্য ন্য
অগ্রাধিকার চুড়ান্ত সমর্মসীমা সংশোধিত	
অগ্রাধিকার চুড়ান্ত সমর্মীমা	

#### ২. পর্যবেষ্ণণ

ਅਤਿਯੁ <b>ੱ</b> ਗ । ∩	rack has been Observed in RCC Column of Office Building 1st Floor, Roof Top Stair
	noom, Heater Shed, Power House Shed.
ক্যাপ	
আইটেম	
ক্যাটাগরি	
> 1	*
২.১. কাৰ্যক্ৰ	<b>\</b>
কাৰ্যক্ৰম	Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of column cracking and provide a remediation plan if required.
সুপারিশের তখ্যসূত্র	
কার্থানার কার্বক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলয়ে
চুডান্ড সময়সীমা	_
সংশোধিত সমশ্বসীমা	02-07-7240
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৩. পর্ববেষ্ষণ
পরিদর্শন Crack has been observed in the Beam of Office Building, Heater Shed.
ক্যাপ
আইটেম ক্যাটাগরি
৩.১. কার্যক্রম
চাৰ্যক্ৰম Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of Beam cracking and provide a remediation plan if required.
সুপারিশের ভখ্যসূত্র
কার্থানার কার্যক্রম
<b>অগ্রাধিকার</b> অবিলম্বে
চুড়ান্ত সমশ্যসীমা
সংশোধিত সমশ্বসীমা <sup>০১–০১–১১৭০</sup>
অগ্রগতির অবস্থা
মন্তব্য

## ৪. পর্যবেষ্ণণ

পরিদর্শন Crack has been observed in brick masonry wall of Office Building, Meter Shed, Pow পর্যবেষ্ণন House Shed.	er
ক্যাপ	
আইটেম	
ক্যাটাগরি	
৪.১. কার্যক্রম	
Sections of plaster finishing to the Brick Masonry Wall are needed to be remove to investigate if cracks penetrate to the building structure. Investigation needed determine reasons for cracks.	
সুপারিশের ভখ্যসূত্র	
কারখানার	
কাৰ্যজ্জম	
<b>অগ্রাধিকার</b> অবিলয়ে	
চুড়ান্ত     সম্ব্যসীমা	
সংশোধিত   সময়সীমা   ১–০১–১১৭০	
অগ্রগতির	
অবস্থা	
মন্তব্য	
r. পর্ববেক্ষণ	
পরিদর্শন Crack has been observed in brick masonry wall of Office Building, Heater Shed,Por	wor
প্রবিষ্কর্প House Shed.	/VCI
ן זו ליייון וויטטיט שוויט.	

## ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি

# ৫.১. কাৰ্যক্ৰম

কাশক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Brick Masonry Wall.
সুপারিশের	
<u>তখ্যসূত্র</u>	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
<u>অগ্রা</u> ধিকার	প্রব্যোগ্য নর
চুডান্ত	
সম্মর্গীমা	
সংশোধিত	02-03-3590
<u> ત્રુષ્ટ્રનાથા</u>	
<u>অগ্রগতির</u>	
অবস্থা	
মন্তব্য	

## ৬. পর্যবেষ্ণণ

পরিদর্শন For PVC Water Tank Concentrated Load Condition was observed at the roof top of Office পর্যবেষ্ণণ Building. ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি ৬.১. কাৰ্যক্ৰম Engage a qualified structural engineer to confirm and document that provisions কাৰ্যক্ৰম have been made to accommodate concentrated loads. If provisions have not been made, have a qualified structural engineer develop a remediation plan. সুপারিশের ভখ্যসূত্র কারখানার কাৰ্যক্ৰম **অগ্রাধিকার** প্রযোগ্য নয় চুডান্ত *স*মশ্রসীমা সংশোধিত 02-05-5590 সমশ্রসীমা <u>অগ্রগতির</u> অবস্থা মন্তব্য

). পর্ববৈক্ষণ
পরিদর্শন পর্ববেষ্ণন Water ponding was observed at the roof top Office Building.
ক্যাপ আইটেম
ক্যাটাগরি
৭.১. কাৰ্শক্ৰম
The weet clane and drainage evetons checkly be connected as negutined to much
The roof slope and drainage system should be corrected as required to produce proper and timely drainage of the roof surface and eliminate or minimize water ponding.
সুপারিশের ভিখ্যসূত্র
কার্থানার কার্যক্রম
<mark>অ্থাধিকার</mark> প্রবোজ্য ন্য
চূড়ান্ত সম্বসীমা
সংশোধিত সম্বসীমা ০১–০১–১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা
<u>মন্তব্য</u>

#### ৮. পর্ববেষ্ণণ

পরিদর্শন   parapet wall was not available on Roof Top of Office Building.
শ্ব(বঞ্চণা
काार्थ
আইটেম
ক্যাটাগরি
2 1
৮.১. কার্যক্রম
কাৰ্শজ্জম Parapet wall of Roof Top should have built up to 42ll as directed by proper guidance.
সুপারিশের ভিখ্যসূত্র
কার্থানার কার্যক্রম
অ্থাধিকার প্রযোগ্য নয়
চুডান্ত সম্বসীমা
সংশো <del>ধিত</del> ১৯-১৯৭০ সম্বসীমা
অগ্রগতির
অবস্থা
মন্তব্য

১. পর্ববেষ্ণণ	
পরিদর্শন  পর্শবেক্ষণ	palling of concrete has been observed in Office Building 1st Floor Slab.
ক্যাপ্	
<u>আইটেম</u>	
ক্যাটাগরি	
৯.১. কাৰ্যক্ৰ	ম
কাৰ্যক্ৰম	Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of deteriorate slab and provide a remediation plan.
সুপারিশের	
ভখ্যসূত্র	
কার্খানার	
কাৰ্যক্ৰম	
অগ্রাধিকার	া অবিলয়ে
চুডান্ড সময়সীমা	_
সংশোধিত সমরসীমা	07-07-7940
<u>অগ্রগতির</u>	
অবস্থা	
<u> মন্তব্য</u>	

## ১০. পর্যবেষ্ফণ

পরিদর্শন পর্যবেষ্কণ Spalling of concrete has been observed in Heater Shed beam.
ক্যাপ আইটেম্
ক্যাটাগরি
১০.১. কার্যক্রম
কাৰ্যক্ৰম Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of deteriorate beam and provide a remediation plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র
কাৰ্থানাৰ কাৰ্যক্ৰম
<b>অগ্রাধিকার</b> অবিলম্বে
চূড়ান্ত সমস্মীমা
সংশো <del>ধিত</del> সমশ্বসীমা <sup>০১–০১–১১৭০</sup>
অগ্রগতির
অবস্থা মন্তব্য
১১. পর্ববেষ্ফণ
পরিদর্শন পর্যবেষ্ণণ

# ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি ১১.১. কাৰ্যক্ৰম Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the কাৰ্যক্ৰম areas of deteriorate Lintel area and provide a remediation plan. সুপারিশের তথ্যসূত্র কার্থানার কার্শক্রম **অগ্রাধিকার** অবিলম্বে চুডান্ড সময়সীমা সংশোধিত 02-02-2290 সময়সীমা অগ্রগতির অবস্থা মন্তব্য

### ১২. পর্যবেষ্ফণ

পরিদর্শন	Dampness was present in Office Building, Heater Shed, Drum Plant Shed, Power House
পর্ববেষ্ণণ	Shed.
ক্যাপ	
আইটেম	
ক্যাটাগরি	
८५ ८ का	राक्ष्म

### <u>১২.১. কাশক্রম</u>

কাৰ্যক্ৰম	Sections of plaster finish to brick wall to be removed to investigate if dampness penetrates into the building wall. Investigation needed to determine the source of the damp and way to prevent it re-occurring. Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer.
সুপারিশের	
ভখ্যসূত্র	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
<u>অগ্রা</u> ধিকার	প্রযোগ্য নর
চুডান্ড সময়সীমা	_
সংশোধিত সময়সীমা	02-02-2990
<u>অগ্রগতির</u>	
অবস্থা	
<u> মন্তব্য</u>	

# ১৩. পর্ববেষ্কণ

পরিদর্শন Corrosion was present in exposed rebar on Stair roof top of Office Building, Drum Plant পর্যবেষ্ণণ Shed,Filling Shed,Storage Tank Shed,Power House Shed. ক্যাপ

আইটেম ক্যাটাগরি

# ১৩.১. কাৰ্যক্ৰম

কাৰ্যক্ৰম	All Steel Member should be painted properly. Proper treatment should be taken for all exposed rebar.
সুপারিশের	·
ভিখ্যসূত্র	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
অগ্রাধিকার	প্র্যোগ্য ন্য
চুডান্ড সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	07-07-7940
<u>অগ্রগতির</u>	
অবস্থা	
<u>মন্তব্য</u>	