



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখালা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

মুঁঝকা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখালার নাম	আল হোসাইল পেটেন্ট এন্ড কেনিক্যাল ওয়ার্কস লিঃ
ঠিকানা	Block-B, baizid bostami, (Panchlaish, Chattogram, Chattogram)
কারখালার কোড	CCHT036
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কার্ডামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
১. পর্যবেক্ষণ	

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	All Factory Building has an approved master plan from local authority. Full set of Detail Architectural and Structural drawings were not available for any of the building. As-built drawings were not available for any of the building. Sub soil investigation report was not available. Any Material Test Report was not available. Also Design Report was not available for any of the factory building. According to FoS, Color code of the Office Building is Green. But the building has not proper engineering documents and material test report. There is no cross bracing in roof of steel frame structure. Thus Under guidance from a qualified structural engineer Factory should conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for All Building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Develop a full set of as-built Architectural and Structural drawing showing Floor Plan, Section, Elevation details, all structural members and foundations details for all the building. Factory should also conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for all Building. All prepared as-built documents should be credible based on the requirements of BNBC 2020.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been Observed in Brick Wall of Production Shed.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finishing to the Brick Wall are needed to be removed to investigate if cracks penetrate to the building structure. Investigation needed to determine reasons for cracks.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been Observed in Brick Wall of Production Shed..
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Brick Wall.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been Observed in Beam of Production Shed.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Have a qualified structural engineer provide further analysis and investigation of the structural deficiencies. Structural engineer shall also provide remediation documents if required.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been Observed in Beam of Production Shed.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Beam.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness was Present in brick wall of Production Shed and Corrosion was present in exposed rebar on Stair Case of Office Building.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to brick wall to be removed to investigate if dampness penetrates into the building wall. Investigation needed to determine the source of the damp and way to prevent it re-occurring. Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer. All exposed rebar should be painted properly.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অধ্যাধিকার	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	