



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখালা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

মুরগ্কা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

|              |  |
|--------------|--|
| কারখালার নাম | এলিট পেইণ্ট এন্ড কেমিক্যাল ইন্ডাস্ট্রিজ লিঃ  |
| ঠিকানা       | ., ০, ( Panchlaish, Chattogram, Chattogram ) |
| কারখালার কোড | CCHT006                                      |
| কালার কোড    |  |

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| মূল্যায়নের ধরণ: কার্তামোগত মূল্যায়ন | পর্যবেক্ষণের তারিখ: - |
|---------------------------------------|-----------------------|

| ১. পর্যবেক্ষণ         |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ   | Inadequate Design Documents |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি |                             |

| ১.১. কার্যক্রম      |  |
|---------------------|--|
| কার্যক্রম           | Develop a full set of as-built Architectural and Structural drawing showing Floor Plan, Section, Elevation details, all structural members and foundations details for all of the structures. Factory should also conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for all of the buildings. All prepared as-built documents should be credible based on the requirements of BNBC 2020. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র |  |
| কারখালার কার্যক্রম  |  |
| অধার্থিকার          | প্রযোজ্য লব্য  |
| চূড়ান্ত সময়সীমা   | -  |
| সংশ্লাধিত সময়সীমা  | ০৯-০৯-১৯৭০   |
| অগ্রগতির অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য             |  |

| ২. পর্যবেক্ষণ |  |
|---------------|--|
|---------------|--|

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Uncontrolled Loading |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                      |

## ২.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Develop a program to ensure that all live loads for which a floor has been designed for will not be exceeded. The designated Load Manager shall oversee this program and ensure it is enforced. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

## ৩. পর্যবেক্ষণ

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Uncontrolled Loading |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                      |

## ৩.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Have a qualified structural engineer confirm the capacity to support the load is available. Load Plans should also be developed. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

## ৪. পর্যবেক্ষণ

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Crack in RCC Column |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                     |

#### ৪.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Sections of plaster finishing in RCC Column are needed to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Investigation needed to determine reasons for cracks. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Crack in RCC Column |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                     |

#### ৫.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in RCC Column. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Crack in Floor Beam |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                     |

#### ৬. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Sections of plaster finishing in Floor Beam are needed to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Investigation needed to determine reasons for cracks. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Crack in Floor Beam |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                     |

#### ৭. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Floor Beam. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

|                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Concrete Spalling at RCC Column |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                                 |

#### ৮.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of distress and provide a remediation plan if required. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কার্যালাব<br>কার্যক্রম |   |
| অধার্থিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ৯. পর্যবেক্ষণ

|                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Concrete Spalling at Floor Beam |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                                 |

#### ৯.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of distress and provide a remediation plan if required. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কার্যালাব<br>কার্যক্রম |   |
| অধার্থিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১০. পর্যবেক্ষণ

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Concrete Spalling at Slab |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                           |

#### ১০.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Engage a qualified structural engineer to provide additional investigation into the areas of distress and provide a remediation plan if required. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | অবিলম্বে  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১১. পর্যবেক্ষণ

|                             |                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Physical Damage of Structural Member |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                                      |

#### ১১.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Have a qualified structural engineer provide further analysis and investigation of the structural deficiencies. Structural engineer shall also provide remediation documents if required. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১২. পর্যবেক্ষণ

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Concentrated Load on Roof Top |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                               |

#### ১২.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Engage a qualified structural engineer to confirm and document that provisions have been made to accommodate concentrated loads. If provisions have not been made, have a qualified structural engineer develop a remediation plan. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১৩. পর্যবেক্ষণ

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Unavailable Roof Parapet |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                          |

#### ১৩.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Parapet wall of Roof Top should have built up to 42 <sup>11</sup> as directed by proper guidance. |
| মুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নথি  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১৪. পর্যবেক্ষণ

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | Dampness and Corrosion Present |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                                |

#### ১৪.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Sections of plaster finish to brick wall & RCC slab to be removed to investigate if dampness penetrates into the building wall. Investigation needed to determine the source of the damp and way to prevent it re-occurring. Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer. All exposed rebar & steel member should be painted properly. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কার্যখাত<br>কার্যক্রম  |  |
| অধ্যাধিকার             | প্রযোজ্য লয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৯-০৯-১৯৭০   |
| অঙ্গাতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |