



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

|  |   |
|--|---|
| কারখানার নাম                                       | থ্রি ইন ক্যাশন (বিডি) লি:   |
| ঠিকানা   | Plot # 2924, 2925, 2939, 2940, Daxinkhan Bazar, Daxinkhan, Dhaka-1230 |
| কারখানার কোড                                       | DHK002  |
| কালার কোড  |   |
| মূল্যায়নের ধরণ: <a href="#">কঠামোগত মূল্যায়ন</a> | পর্যবেক্ষণের তারিখ: -   |
| ১. পর্যবেক্ষণ                                      |   |

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Moderate over stress has been found in central and edge column. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ১.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.  |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  | [Whom is going to carry out the recommendation?] [How will the recommendation be carried out?]   |
| অগ্রাধিকার             | উ সন্তাই   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | ০১-০১-১৯৭০   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৬-০৮-২০২২   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 No review of design, loads or column stresses has been found on site during inspection. CVV Date-15/12/2020: Design-drawings and structural analysis has not prepared still now. There is no contact is made with the factory with consultancy firm still now. |

#### ১.২. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Verify in situ concrete stresses either by 100mm dia, cores or existing cylinder strength data for [the identified columns] or [100mm dia. Cores from 4 columns].                     |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             |   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৬-০৮-২০২২  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি  |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 No core test result has been done to verify insitu concrete stresses. CVV Date-15/12/2020: No core test is found of the factory to verify insitu concrete stresses. |

#### ১.৩. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.    |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             |   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ২৫-১২-২০২২  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি  |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 No load plan has been prepared or posted on any floor. CVV Date-15/12/2020: No Loading plan for building is prepared still now. |

## ২. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Corrosion was observed in exposed rebar on roof top. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

### ২.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Provide protective coating to cover the exposed rebar from corrosion. Continue monitor and maintenance corrosion as regular basis.                   |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | ৬ মাস  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ২৫-১২-২০২২   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 Exposed rebar has been found on roof. CVV Date-<br>15/12/2020: No protective coating is done to cover exposed rebar of roof floor. |

## ৩. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Proper structural design drawing and floor load plan were not available. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ৩.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Develop set of all structural drawings (i.e. as-built) and documents those are mentioned above.  |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | ৬ মাস  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ২৫-১২-২০২২   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 No as-built drawing or design document has been prepared yet for this building. CVV Date-15/12/2020: No structural drawings and documents is made still now. |

#### ৩.২. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Develop set of as-built drawings showing structure details, loading, dimensions, levels, foundations and framing on Plan, Section and Elevation drawings.                      |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             |  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ২৫-১২-২০২২   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য                | CVV1: 30-Sep-2020 No as-built drawing or design document has been prepared yet for this building. CVV Date-15/12/2020: No structural drawings and documents is made still now. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | Water logging and vegetation has been observed on roof top of the building. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ৪.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Under the guidance of qualified a structural engineer maintain proper drainage and slope so that no accumulation of water happens at the roof. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | ৬ সপ্তাহ   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৬-০৮-২০২২   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি   |
| মন্তব্য                | CVV Date-15/12/2020: No maintenance is done still now regarding this issues.   |

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | Unbraced water tank found on roof. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |                                    |

#### ৫.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Adequately anchor and brace all non-structural elements to resist lateral forces. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | ৬ সপ্তাহ  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৬-০৮-২০২২  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি  |
| মন্তব্য                | CVV Date-15/12/2020: No maintenance is done still now regarding this issues.      |

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Non structural crack and dampness in brick wall has been observed on exterior wall at 5th floor. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ৬.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Under the guidance from a qualified structural engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the identified issues. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | ৬ সপ্তাহ  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | ০৬-০৮-২০২২  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     | শুরু হয়নি  |
| মন্তব্য                | CVV Date-15/12/2020: No remediation is done still now regarding these issues.   |