



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| কারখানার নাম | এসকোয়ারার এক্সেসরিজ লি.            |
| ঠিকানা       | , O, ( Gazaria, Munshiganj, Dhaka ) |
| কারখানার কোড | PMNG014                             |
| কালার কোড    |                                     |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| মূল্যায়নের ধরন: <b>অগ্নি মূল্যায়ন</b> | পর্যবেক্ষণের তারিখ: - |
|---|-----------------------|

১. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Emergency evacuation pathways has permanent blocked by fire hydrant box were found during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

১.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Rearrange the evacuation pathway to ensure the minimum width. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

২. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There was found emergency evacuation pathways were also temporary blocked by combustibile materials during the floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ২.১. কার্যক্রম

|                         |   |
|-------------------------|---|
| কার্যক্রম               | Remove all temporary items from all escape routes, aisles and passageway. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র  |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম   |   |
| অগ্রাধিকার              | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সমন্বয়সীমা | -   |
| সংশোধিত<br>সমন্বয়সীমা  | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা      |   |
| মন্তব্য                 |   |

#### ৩. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There was found emergency evacuation ramp were construction there but constructed ramp slope ratio was not maintained as per bnbc 2020 guideline. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ৩.১. কার্যক্রম

|                         |   |
|-------------------------|---|
| কার্যক্রম               | Slope of ramps to comply with accessibility requirement shall not be steeper than 1 in 12. The slope of an exit ramp shall not exceed 1 in 8, but for slopes steeper than 1 in 10 the ramp shall be surfaced with approved non-slip material or finished such as to effectively prevent slipping. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র  |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম   |   |
| অগ্রাধিকার              | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সমন্বয়সীমা | -   |
| সংশোধিত<br>সমন্বয়সীমা  | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা      |   |
| মন্তব্য                 |   |

#### ৪. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | All emergency evacuation exit doors including final exit doors were observed fire rated doors, which were swing in the anti-direction of travels was found during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ৪.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | All exit access doors shall be of a side-swinging type. When the occupant load exceeds 50 or in a hazardous occupancy, the doors shall swing outward from the room or towards the direction of travel. Swinging of the door shall not constrict the width of the corridor narrower than 0.9 m measured at the most critical position. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Facility has installed available fire rated doors inside the factory building and some non-rated doors has also installed there with lockable devices/arrangements for the purpose of emergency evacuation. Installed not rated doors were not easily accessible also was found. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ৫.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Remove all locking device from all egress door. All exit doors shall be open-able from the side they serve without the use of a key. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There was found handrails were installed only one side instead of both side of the stair. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ৬.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Handrails height on stair shall be not less than 860 mm and not more than 960 mm above the surface of the tread, measured vertically from the top of the rail to the outer edge of the tread |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There were found stairways were obstacles by fire hydrant box during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ৭.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Direct route of access to required exits shall be provided through stairway which are maintained free of obstructions. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

|                           |  |
|---------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | There were found stairways also blocked by combustible materials during floor visit. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ৮.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Direct route of access to required exits shall be provided through stairway which are maintained free of combustibles. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ৯. পর্যবেক্ষণ

|                           |   |
|---------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | There was found emergency path of stairways were finished beside the production floor, instead of outside of the factory building or via fire rated constructed barriers. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ৯.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | All stairway have to direct access to any designated refuge area which affords safety from fire or smoke from the area of incidence. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ১০. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Emergency evacuation routes were observed marked throughout the production or storage area not only that, but which was not protected by fire rated construction berries from production and high ricks uses, like ( diesel ) highly flammable liquids stored and process on going, which was found very close to evacuation routes with vulnerable condition during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ১০.১. কার্যক্রম

|                         |  |
|-------------------------|--|
| কার্যক্রম               | Evacuation routes shall be protected from production areas and high risk uses all the way to outside. Evacuation routes shall be protected by ½ hour fire separation from ½. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র  |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম   |  |
| অগ্রাধিকার              | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সমন্বয়সীমা | -  |
| সংশোধিত<br>সমন্বয়সীমা  | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা      |  |
| মন্তব্য                 |  |

#### ১১. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There was used vertical service shaft for electrical cable passing from ground floor to 2nd floor of building 02 of 05 storied building were observed during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ১১.১. কার্যক্রম

|                         |  |
|-------------------------|--|
| কার্যক্রম               | Service shafts shall be as per required fire resistance rating of doors/walls. Minimum 2 -hour fire separation shall be provided for service shafts. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র  |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম   |  |
| অগ্রাধিকার              | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সমন্বয়সীমা | -  |
| সংশোধিত<br>সমন্বয়সীমা  | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা      |  |
| মন্তব্য                 |  |

#### ১২. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Permanent/designated storage area was located at 1st, 2nd to 4th floor of building 02 of 05 storied building without having fire rated construction barriers were observed during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ১২.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Storage area shall be separated by 2 hour (Occupancy H1) /3 hour (Occupancy H2) fire rated construction from other occupancy. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১৩. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | Substation area was located at ground floor of factory premises, which was very close to the single storied prefab production shed without maintain fire rated construction berries. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ১৩.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | All high risk room like generator, boiler & CNG meter room is required to enclose by 4 hr fire rated construction/barrier for fire separated from the rest of the operational area. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |

#### ১৪. পর্যবেক্ষণ

|                           |   |
|---------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | Non-rated opening and penetrations were observed inside the stair well of ground floor of building 02 during floor visit. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ১৪.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | Seal all openings with fire separating slab and floors should not exceed the approved limit to maintain fire separation. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ১৫. পর্যবেক্ষণ

|                           |  |
|---------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ    | There were found dedicated fire pump and hydrant systems has installed for the emergency purpose, but class II ( 40 mm. ) standpipe system was not installed inside the production floor was found during floor visit. |
| কাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ১৫.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | The factory need to provide sufficient number of hose pipe with respect to area and travel distance as per BNBC 2020 guideline. The hose length shall not be more than 30 m. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ১৬. পর্যবেক্ষণ



|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There were found dedicated fire pump and hydrant systems has installed for the emergency purpose, but class II ( 40 mm. ) standpipe system was not installed inside the production floor was found during floor visit. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ১৬.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | The diameter of first aid hose and standpipe shall be as per requirement. The size of first aid hose shall be 38 mm nominal. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ১৭. পর্যবেক্ষণ

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There were found dedicated fire pump and hydrant systems has installed for the emergency purpose, but negative pressure were produce more than 30 psi and installed 1000 gpm fire pump only provide 2.5 bar ( 35 psi ) instead of 10 bar ( 145 psi ) rated pressure during pump testing period at fire pump room. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |   |

#### ১৭.১. কার্যক্রম

|                        |  |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম              | The minimum pressure for standpipes supplying a 50 mm or larger diameter hose shall be at least 300 kPa. For standpipe supplying first aid hose ( 38 mm nominal diameter ) may have a minimum pressure of 200 kPa. The maximum pressure at any point of the system shall not exceed 2434 kPa, if the hose connection at 40 mm diameter outlet exceeds 700 kPa approved pressure regulating device shall be installed to maintain the above maximum limits. |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |  |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |  |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়   |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -  |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -  |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |  |
| মন্তব্য                |  |

#### ১৮. পর্যবেক্ষণ

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন<br>পর্যবেক্ষণ      | There was found combustible materials staged very close to heat and electrical source like; electric distribution board, loose wire connection etc. Inside the production area of ground floor of single production building without providing fire rated construction barriers. |
| ক্যাপ<br>আইটেম<br>ক্যাটাগরি |  |

#### ১৮.১. কার্যক্রম

|                        |   |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম              | Remove combustible/flammable material from near heat source/electrical source . |
| সুপারিশের<br>তথ্যসূত্র |   |
| কারখানার<br>কার্যক্রম  |   |
| অগ্রাধিকার             | প্রযোজ্য নয়  |
| চূড়ান্ত<br>সময়সীমা   | -   |
| সংশোধিত<br>সময়সীমা    | -   |
| অগ্রগতির<br>অবস্থা     |   |
| মন্তব্য                |   |