



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	ডিজাইন এম্পায়েল (প্রাঃ) লি.
ঠিকানা	Block #B, Plot #B4, Sholashar, Nasirabad Industrial Area (BSCIC) Nasirabad, Chattogram
কারখানার কোড	CHT049
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: ১৩-০৯-২০২২
১. পর্যবেক্ষণ	

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Moderate high over stress has been found in corner column.
ক্যাপ আইটেম কাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in area identified above.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Engineer will review design, loads and columns stresses
অগ্রাধিকার	উ সন্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	DEA approved, retrofitting work pending by building owner. On 29/06/2020: Retrofitting work still pending. 20.10.2020: Correction issue is not submit yet. On 21.01.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. 11.04.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. On 16.08.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. 13/09/2022: DEA report has received approval from DIFE but load plan was not found posted on floor during inspection date. Retrofitting work was not started.

সংযুক্তিসমূহ (২)



১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by 100mm dia. cores or existing cylinder strength data for [the identified columns] or [100mm dia. cores from 4 columns].
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	concrete stresses either by 100mm dia. cores or existing cylinder strength data will be verified soon by the Engineer.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Core test completed. 20.10.2020: Completed On 21.01.2021: Core test completed and submitted to DIFE. 11.04.2021: This issue is solved. Core test completed. On 16.08.2021: This issue is solved. Core test completed. 13/09/2022: Core Test report was found during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (১)



১.৩. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Floor load plan will be produced soon.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০১-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Not found approved load plan at each floor. On 29/06/2020: Refer to previous comment. 20.10.2020: No approved Load plan found. On 21.01.2021: Load plan completed and submitted to DIFE. 11.04.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. After completing retrofitting, load plan will be implemented. On 16.08.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. After completing retrofitting, load plan will be implemented. 13/09/2022: DEA report has received approval from DIFE but load plan was not found posted on floor during inspection date. Retrofitting work was not started.

সংযুক্তিসমূহ (১)



২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Accumulated load had been found in floor. Height of stack 8'-6" and loading 60 psf.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Reduce Loadings on particular floor to 2.0 KN/m
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	উ স্তর
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Over loading found at 3rd floor. On 29/06/2020: Overloading found. 20.10.2020: Overloading found. On 21.01.2021: Overloading found during inspection. 11.04.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. Load plan still not implemented. On 16.08.2021: Still not taken any action regarding retrofitting issue. Load plan still not implemented. 13/09/2022: DEA report has received approval from DIFE but load plan was not found posted on floor during inspection date. Retrofitting work was not started.

সংযুক্তিসমূহ (১)



২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide calculations showing the structural adequacy of all columns
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	structural adequacy of all columns will be checked by the Engineer.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০১-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Retrofitting required. Not started yet. On 29/06/2020: Refer to previous comment. 20.10.2020: DEA approved but retrofitting not started yet. On 21.01.2021: DEA approved but retrofitting work not started yet. 11.04.2021: This issue will solve after implementation of retrofitting. Still not taken any action regarding retrofitting issue. On 16.08.2021: This issue will solve after implementation of retrofitting. Still not taken any action regarding retrofitting issue. 13/09/2022: DEA report has received approval from DIFE but load plan was not found posted on floor during inspection date. Retrofitting work was not started.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	It has been found that there are many hairline cracks in beam of 4th floor. Width of crack 2-3mm. Possible causes of cracks are due to temperature and shrinkage.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to beams to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Building Engineer to review further if cracks are found
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Action will be taken by the building engineer.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Section of plaster have been removed to check the cracks. Investigation report related with DEA. Checking required in DEA for this issue. On 29/06/2020: Refer to previous comment. 20.10.2020: Need cracks check report from respective consultancy firm. On 21.01.2021: No cracks found during inspection. 11.04.2021: This issue is solved. On 16.08.2021: No cracks found during inspection. 13/09/2022: No Cracks were found during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (১)



৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out repair remedial works as required.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Remedial works will be carried out.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০৯-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Investigation report related with DEA. Checking required in DEA for this issue. On 29/06/2020: Refer to previous comment. 20.10.2020: Remedial work already completed. Need cracks check report from respective consultancy firm. On 21.01.2021: No cracks found during inspection. 11.04.2021: This issue is solved. On 16.08.2021: No cracks found during inspection. 13/09/2022: No Cracks were found during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (১)

