



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	মনটেস্স কেব্রিক্স লিঃ
ঠিকানা	Building-1, Nayapara, Kashimpur, Gazipur
কারখানার কোড	GZP238
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: [কাঠামোগত মূল্যায়ন](#) পর্যবেক্ষণের তারিখ: ১৬-০৫-২০২২

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-1 Loading intensity
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Loading intensity should be strictly maintained within 60 psf ( 3.0 kn/m <sup>2</sup> ) at any location of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 Load intensity has been found within allowable limit CVV2: 17-Nov-2019 Load intensity has been found within allowable limit CVV3: 06-Sep- 2020 Load intensity has been found within the allowable limit.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-1 Preparation of as built drawing
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	There are significant differences between the dimensions of existing column and those mentioned in the undated drawings. So, consultants are strongly recommend to construct built-in drawing of the different structural elements of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 N/A CVV2: 17-Nov-2019 Updated as-built drawing has been found at site. CVV3: 06-Sep-2020 Retrofitting work is ongoing and drawings are available on site.

সংযুক্তিসমূহ (১)



### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-1 Distress
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Owners/factory users should observe the development of any distress particularly in primary structural elements, if any cracks appear, propagate & widen then detail assessment and adoption of remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 No cracks have been observed during inspection CVV2: 17-Nov-2019 No cracks have been observed during inspection CVV3: 06-Sep-2020 No crack has been observed during inspection.

## ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-1 Extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal & vertical extension shall be made without detail investigation.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 No vertical and horizontal expansion have been found. CVV2: 17-Nov-2019 No vertical and horizontal expansion have been found. CVV3: 06-Sep-2020 No vertical and horizontal expansion has been found.

সংযুক্তিসমূহ (১)



## ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-2 Loading intensity
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Loading intensity should be strictly maintained within 60 psf (3.0 kn/m <sup>2</sup> ) at any location of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 Load intensity has been found within allowable limit CVV2: 17-Nov-2019 Load intensity has been found within allowable limit CVV3: 06-Sep-2020 Load intensity has been found within allowable limit.

## ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-2 Preparation of as built drawing
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	There are significant differences between the dimensions of existing column and those mentioned in the undated drawings.so,consultants are strongly recommend to construct built-in drawing of the different structural elements of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 Column size in the extension building have been found mismatched with respect to as built drawings. CVV2: 17-Nov-2019 Column size in the extension building have been updated with respect to as built drawings. CVV3: 06-Sep-2020 Updated drawings has been found available at site.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-2 Distress
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Owners/factory users should observe the development of any distress particularly in primary structural elements,if any cracks appear,propagate & widen then detail assessment and adoption of remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 No cracks have been observed during inspection CVV2: 17-Nov-2019 No cracks have been observed during inspection CVV3: 06-Sep-2020 No crack in primary structural elements has been observed during inspection.

**৮. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building-2 Extension
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**৮.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	No horizontal & vertical extention shall be made without detail investigation.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৯-০৩-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 12-Feb-2019 No vertical and horizontal expansion have been found. CVV2: 17-Nov-2019 No vertical and horizontal expansion have been found. CVV3: 06- Sep-2020 No vertical and horizontal expansion have been observed.