



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	বিএলপি ওয়ার্ম ক্যাশন লি.
ঠিকানা	Rahman Tower, 1 No Rail Gate, Muradpur, Chattogram
কারখানার কোড	CHT031
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরন: **কঠামোগত মূল্যায়ন** পর্যবেক্ষণের তারিখ: **২৪-০৫-২০২২**

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Management to remove any storage loading from column supporting floors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will remove the storage after The DEA complete.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 09.02.2020: Some construction materials had been found stored by building owner in roof top for remedial work. No other storage were found related to factory. On 12.07.2020: DEA approved. Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed. 24-05-2022 (CCV): Possible overloadings (more than vetted load 42 psf) are found on 7th floor, 6th floor and 3rd floor. Excessive overloading is observed in cantilever portion of 6th floor.

সংযুক্তিসমূহ (৬)



২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in area identified above.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have appointed BD Technology Ltd to complete DEA with Design review, loads and column stress.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: N/A Final Timeline: 15/7/2017. (It was claimed completed by factory Personnel) On 09.02.2020: DEA report submitted to DIFE On 12.07.2020: Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed. "24-05-2022 (CCVV) : Roof top drawings are missing. Toilet Built is observed 13 inch whether approved drawing shows only 8inch. No of mismatches have been observed in 7th floor, 6th floor, 4th floor and 3rd floor with approved as built drawings. "

সংযুক্তিসমূহ (৪)



৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses by 100mm dia. cores for A1 and E4 columns.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Core cutting is completed under recommendation of BD Technology.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: N/A Final Timeline: 15/7/2017. (It was claimed completed by factory Personnel) On 09.02.2020: Core test report submitted to DIFE On 12.07.2020: Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed by approved DEA.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced, see attached Scope.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	BD technology will complete the DEA.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 18/7/2016 Final Timeline: 21/7/2017. DEA not completed On 09.02.2020: DEA report submitted to DIFE On 12.07.2020: Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed by approved DEA.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Load Plan is in under process as a part of DEA.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 18/7/2016 Final Timeline: 21/7/2017. Load plan is not completed. On 09.02.2020: Load Plan submitted to DIFE. Produce and actively manage a loading plan for all floor On 12.07.2020: Approved load plan found.Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed by approved DEA. 24-05-2022 (CCVV): Floor usages are not matched with vetted load plan for some floor as 7th floor, 6th floor etc. Knitting section is shown in vetted load plan but at preset storages have been observed in full floor. Same incidents have been observed on 6th floor.

সংযুক্তিসমূহ (২)



৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have appointed BD Technology Ltd to complete DEA.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 18/7/2016 Final Timeline: 15/7/2017. DEA is not completed. On 09.02.2020: DEA report submitted to DIFE On 12.07.2020: Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed by approved DEA. 24-05-2022 (CCVV): Floor usages are not matched with vetted load plan for some floor as 7th floor, 6th floor etc. Knitting section is shown in vetted load plan but at preset storages have been observed in full floor. Same incidents have been observed on 6th floor.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will implement load plan after DEA Vetting.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 06/12/2016 Final Timeline: 15/7/2017. Load plan is not completed. On 09.02.2020: Over stress observed. On 12.07.2020: Over load found in 4th floor (>42psf) observed. On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Still not taken any action. On 09.05.2021: Load plan approved & properly implemented. On 25.08.2021: Load plan approved & properly implemented. 24-05-2022 (CCVV) : Floor usages are not matched with vetted load plan for some floor as 7th floor, 6th floor etc. Knitting section is shown in vetted load plan but at preset storgaes have been observed in full floor. Same incidents have been observed on 6th floor.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Lateral Stability system not apparent
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer needs to check existing flat slab system. Lateral system is required to ensure stability of the structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	As per our Consultant BD Technology; It has been included in DEA
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৭-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 06/12/2016 Final Timeline: 15/7/2017. Lateral Stability is not checked yet. It is Included DEA. On 09.02.2020: DEA report submitted to DIFE On 12.07.2020: Factory got structural business as usual certificate on 10.03.2020 On 13.10.2020: Same as previous comment. On 18.01.2021: Same as previous comment. On 09.05.2021: Issue has been completed. 25.08.2021: This issue has been completed by approved DEA.