



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	হর্নবিল এম্পায়ারেল লিঃ
ঠিকানা	S A plot # 310, Baimail, P.O. – Quasem Cotton Mills, Konabari, Gazipur
কারখানার কোড	GZP148
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: <b>কার্টামোগত মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: <b>১৯-০২-২০২৩</b>
--	---------------------------------------

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Moderately Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in area identified above.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken any action yet. We already engaged a consulting firm ( 4D Architect ) to review design, loads and columns stresses in area identified above columns A1 & A5 through software analysis.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Previous timeline : 26/03/2017 Final Timeline: 18/10/2017 Not taken any action regarding this issue but factory agreed to complete the issue within timeline. June 28, 2020: They made a contract with Human Properties Ltd. for correction of their design, submitted them and they were under review. Also there was some corrections on their submitted design. They will resubmit later. 11.10.2020: Completed their DEA prepared Retrofitting drawing and Retrofitting drawing has been approved on 149th Task Force on DEA meeting. Getting preparation for retrofitting as per company policy. 16.08.2021: They have started retrofitting of the building. Their retrofitting work on progress and almost finish. 23.08.2022: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Factory has been complete almost all retrofitting work. Now they are waiting for CCVV visit from DIFE. 19.02.2023: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Factory has been complete almost all retrofitting work. Now they are waiting for CCVV visit from DIFE.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



## ২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Moderately Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in-situ concrete stresses either by 100mm dia. cores for column C6
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has performed core tests assigning their consultant named "4D Architect". They has submitted to DIFE for approval.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	June 28, 2020: They did the core tests and made contract with Human Properties Ltd. 11.10.2020: They did the core tests and made contract with Human Properties Ltd. 16.08.2021: Core test was done by Human Properties Ltd. 23.08.2022: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Core test already done by consultant. 19.02.2023: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Core test already done by consultant.

সংযুক্তিসমূহ (৪)



## ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Moderately Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has prepared load plan assigning their consultant named "4D Architect" and they have submitted to DIFE for approval.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	June 28, 2020: They made a contract with Human Properties Ltd. for correction of their design, submitted them and they were under review. Also there was some corrections on their submitted design. They will resubmit later. 11.10.2020: Floor load plan has been prepared but not posted on wall. 16.08.2021: Floor load plan will be posted after retrofitting is done. It is not posted yet and vetted load plan was not done. 23.08.2022: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Factory has been complete almost all retrofitting work. Now they are waiting for CCVV visit from DIFE. 19.02.2023: They got DEA with retrofit approval from DIFE. Factory has been complete almost all retrofitting work. Now they are waiting for CCVV visit from DIFE.

সংযুক্তিসমূহ (৪)



### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Corroded Re-bars
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Exposed rebar needs to be covered by lean graded concrete as per direction of building engineer.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We has engaged contractor to cover the exposed rebar with lean graded concrete as per direction of their consultant.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-০৫-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline : 01/02/2017 Final Timeline: 31/05/2017 Not taken any action regarding this issue but factory agreed to complete the issue within timeline. June 28, 2020: Exposed rebars are covered with concrete. But several water poundings were found on the rooftop. 11.10.2020: There is no exposed rebar has been observed during CVV. 16.08.2021: No exposed rebars were observed. 23.08.2022: Column exposed rebar on roof top not found. They already covered all exposed rebar by concrete. 19.02.2023: Column exposed rebar on roof top not found. They already covered all exposed rebar by concrete.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )

