



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
প্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখালা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

মুরগ্কা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখালার নাম	চিলেগিয়ান ড্রেসেস লিমিটেড
ঠিকানা	East Noroshinghopur, Ashulia, Dhaka
কারখালার কোড	DHK379
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
-------------------------------------	-----------------------

কার্যক্রম	Very high over stress has been found in corner column and moderate overstress have been found in central & edge column.
১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	No live load should be imposed in the span of all the corner column below the telecommunication mast throughout the building till the DEA is completed, as the columns supporting these masts are overstressed.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	[Whom is going to carry out the recommendation?] [How will the recommendation be carried out?]
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	১-১০১-১০১০
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	১-১০১-১০১০
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval. 06/12/20 Visit observation: Factory management assinged an enlisted consultant firm name is "Benchmark" and the factory management submitted thier last revised DEA to DIFE on 23th october,20 after the meeting the management furthor didn't submit any documents. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Area of over stress should not to be used for storage so that the overstress of the column might be less.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval. 06/12/20 Visit observation: The factory management submitted thier last revised DEA to DIFE on 23th october,20 after the meeting the management furthor didn't submit any documents. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval. 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by 100mm dia. cores or existing cylinder strength data for [the identified columns] or [100mm dia. cores from 4 columns].
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already completed this issue & submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already completed this issue & submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly. Cores have been taken & submitted with DEA for review.
১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be completed as per the scope of Chapter 6.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC.
১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval. 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
১.৭. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সুনির্দিশ	
উপরিক্রম	
কার্যক্রম	
কার্যক্রম	
আর্থিক	ব্যবসায়িক ব্যবস্থা
ঠিকানা	-
সংস্থানি	
সদর্নিষ্ঠ	
সংস্থানি	
অবস্থার অন্বয়	জোড়ান
অবস্থা	On 09/09/2020: Found heavy storage on 2nd floor Knitting section area. 06/12/20 Visit observation: Heavy load has not been found in the factory. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Over loading due to stored fabric roll found. The height of stack approximately 8'-0" and loading 80 psf.
কাপ আইটেম কাঠামো	
২.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Over loading should be reduced at 2.0 KN/m ² as the column stress is found to be high. In addition, no live load should be imposed in the span of all corner columns as mentioned in observation 1.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকান	প্রযোজ্য নথি
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংযোগিত সমন্বয়ীমা	০১-০১-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Found heavy storage on 2nd floor Knitting section area, 06/12/20 Visit observation: Not found heavy storage on Knitting section area & finishing area. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
২.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in area identified above.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকান	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংযোগিত সমন্বয়ীমা	০১-০১-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
২.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকান	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংযোগিত সমন্বয়ীমা	-
অঞ্চলিক অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.
২.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan and manage floor loading
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকান	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংযোগিত সমন্বয়ীমা	০১-০১-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Found heavy storage on 2nd floor Knitting section area, 06/12/20 Visit observation: Has not been found heavy storage on Knitting section area & finishing area. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	4 (four) undocumented telecommunication mast found at roof top of the building, which are directly connected with over stress of column found in observation 1.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to verify the gravity as well as lateral load effects on the building structures coming from the transmission towers at the roof top. Detail Engineering Assessment needs to be done.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কর্মকালৰ কার্যক্রম	
অগ্রাধিকাৰ	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতিৰ অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Implement the recommendations that come out from the Detail Engineering Assessment. Incorporate the transmission towers in the building drawings and documentation.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কর্মকালৰ কার্যক্রম	
অগ্রাধিকাৰ	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতিৰ অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

8. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	2 nos. 5000 liter plastic water tanks have been found.
কাপ আইটেম কাটাগুলি	

8.1. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As the columns are heavily stressed, emptying tanks immediately until the DEA is carried out.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকারন	প্রস্তাব্য বর্ণ
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংস্থার্থিত সমন্বয়ীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	চলগাল
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

8.2. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Extent of roof loading and water tanks support structure, to be surveyed. Capacity of roof slab and support system to be assessed to confirm that they are structurally adequate to support the water tank loads.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকারন	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংস্থার্থিত সমন্বয়ীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	সংশ্লাধিত
মন্তব্য	On 09/09/2020: Water tanks support structure was removed but 2 nos. 5000 liter capacity empty plastic water tanks have been found on roof top. 06/12/20 Visit observation: Water tanks support structure was removed and 2 nos. 5000 liter capacity empty plastic water tanks have been also removed from roof top. On Visit Date 09/09/2021: Plastic water tanks not found at roof top on the visiting date. The roof top shed also found demolished.

8.3. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকারন	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংস্থার্থিত সমন্বয়ীমা	-
অঞ্চলিক অবস্থা	চলগাল
মন্তব্য	On 09/09/2020: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval 06/12/20 Visit observation: Factory management already submitted floor load plan & DEA to DIFE for approval On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

8.4. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Implement loading plans on an on-going basis.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অঞ্চলিকারন	
চূড়ান্ত সমন্বয়ীমা	-
সংস্থার্থিত সমন্বয়ীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অঞ্চলিক অবস্থা	চলগাল
মন্তব্য	On 09/09/2020: Found heavy storage on 2nd floor Knitting section area, 06/12/20 Visit observation: Heavy load has not been found in the factory. On Visit Date 09/09/2021: The factory management firstly submitted their structural design & drawings by a non-enlisted firm of DIFE on 01/11/2018. Because of that DEA is not acceptable, they've submitted their new structural design & drawings along with DEA by an enlisted firm of DIFE on 28/06/2021. Now they are waiting from structural taskforce decision of DIFE RCC. Load plan found posted on wall, but this load plan is not approved by DIFE RCC. But the factory management is maintaining the load plan properly.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness was observed on walls and slab. The source of dampness is ingress of water from outside. Severity dampness is high and extended to some portion of 4th and 5th floor slab and wall.
কাপ আইটেন ক্যাটগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the seepage of water from pipes and other sources.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চুড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবানি
মন্তব্য	On 09/09/2020: Dampness were observed on the previous marked locations. 06/12/20 Visit observation: Dampness has been found on the stair case on 4th & 5th floor. On Visit Date 09/09/2021: Dampness found on several walls. This issue should be completed within one month.

৫.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A qualified structural engineer should be involved for maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চুড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবানি
মন্তব্য	On 09/09/2020: No remedial action was found regarding this issue. 06/12/20 Visit observation: No remedial action was found regarding this issue. On Visit Date 09/09/2021: Dampness found on several walls. This issue should be completed within one month.

৬. পর্যবেক্ষণ

পর্যবেক্ষণ পর্যবেক্ষণ	Masonry crack was observed on walls of structure below Telecommunication Mast
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to wall to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Building Engineer to review further if cracks are found to penetrate into building structure.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 09/09/2020: No investigation report has been found for crack. 06/12/20 Visit observation: No investigation report has been found for crack. On Visit Date 09/09/2021: No visible cracks found on the visiting date. As the building is newly painted and it is a matter of regular inspection, this issue should be checked regularly.

৬.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to monitor for cracking on an on-going basis
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 09/09/2020: No investigation report has been found for crack. 06/12/20 Visit observation: No investigation report has been found for crack. On Visit Date 09/09/2021: No visible cracks found on the visiting date. As the building is newly painted and it is a matter of regular inspection, this issue should be checked regularly.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar was observed.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The extension bars should be cut and the ends protected to prevent corrosion.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অধার্থিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 09/09/2020: Exposed rebar have been found on roof & No remedial action was found regarding this issue. 06/12/20 Visit observation: Exposed rebar have been found on roof & No remedial action was found regarding this issue. On Visit Date 09/09/2021: Exposed rebar found cut off during inspection.

৭.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out ongoing maintenance works.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অধার্থিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 09/09/2020: No remedial action was found regarding this issue. 06/12/20 Visit observation: No remedial action was found regarding this issue. On Visit Date 09/09/2021: Exposed rebar found cut off during inspection.