



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	কুলুওয়ে গার্মেন্টস (ইন্ডাস্ট্রিজ) লিঃ		
ঠিকানা	Salim constantly Plaza, balibhadra Bazar, Savar, Dhaka Old (South Panishail, Zirani, Gazipur)		
কারখানার কোড	GZP131		
কালার কোড			
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন		পর্যবেক্ষণের তারিখ: -	
১. পর্যবেক্ষণ			

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Mismatching found in column layout plan. There are 17 nos of column shown in structural drawing. Whereas, 14 nos of column are found practically. In addition column size differs from structural drawing.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to survey as constructed building and prepare constructed layout accordingly.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly
অগ্রাধিকার	উ সন্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	05.07.2020:Factory management are not interested to do any remediation work because they are sub-contract factory. 14.October 2020: No as built design drawing found on site at the time of inspection,except an approval plan from local government.As built structural and architectural deawings are submitted to DIFE on 4th October,2018 and had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid are found.In addition column size differs from drawing of approval plan. 18.01.2021:As built design drawing are not found on site during inspection,except an approval plan from local government authority.As built structural and architectural deawings are submitted to DIFE on 4th October,2018 and had a review on 25.10.2020 need to submit vetted load plan. 31.08.2021: As built architectural,structural drawing and load plan submitted to DIFE on 4.October 2020.No design drawing found on site except approval plan from local government.They had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid are found.This terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval planThis terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval plan.

১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Update calculations showing the structural adequacy of the building structure taking into account the factory design imposed loading and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৮-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	14.October 2020:As built architectural,structural drawing and load plan submitted to DIFE on 4.October 2020.No design drawing found on site except approval plan from local government.They had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid are found.This terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval planThis terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval plan. 18.01.2021:As built design drawing are not found on site during inspection,except an approval plan from local government authority.As built structural and architectural deawings are submitted to DIFE on 4th October,2018 and had a review on 25.10.2020 need to submit vetted load plan. 31.08.2021: As built architectural,structural drawing and load plan submitted to DIFE on 4.October 2020.No design drawing found on site except approval plan from local government.They had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid are found.This terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval planThis terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.In addition column size differs from drawing of approval plan.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Full set of approval plan and structural drawing are not available.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Structural engineer to prepare full set of structural drawing, as built drawing and prepare/update calculations showing the structural adequacy of the floor system and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	14.October 2020: As built architectural,structural drawing and load plan submitted to DIFE on 4.October 2020.No design drawing found on site except approval plan from local government.They had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid.This terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.Even no received copy found on site. are found. In addition column size differs from drawing of approval plan 18.01.2021:As built design drawing are not found on site during inspection,except an approval plan from local government authority.As built structural and architectural drawings are submitted to DIFE on 4th October,2018 and had a review on 25.10.2020. 31.08.2021: As built architectural,structural drawing and load plan submitted to DIFE on 4.October 2020.No design drawing found on site except approval plan from local government.They had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid.This terms are related with DEA.Factory did not submitted DEA yet.Even no received copy found on site. are found. In addition column size differs from drawing of approval plan

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Load plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory instructed to prepare a load plan by qualityful engineer & submit it to vetted
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	05.07.2020:No load plan are found during visit time 14.October 2020: No as built design drawing found on site at the time of inspection Except an approval plan from local government.As built structural and architectural drawings are submitted to DIFE on 4th October,2018 and had a review on 25.10.2020.Practically 14 nos of column grid are found. In addition column size differs from drawing of approval plan.Even no received copy found on site. 18.01.2021:No load plan are available on site and did not show up any received copy from DIFE. 31.08.2021: No load plan are found during visit time

8. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar were observed and corrosion have been found in steel rebar.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

8.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to monitor for corrosion on an on-going basis. Protective coating should be applied on the exposed rebar and steel frame to protect them from corrosion.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	05.07.2020:Exposed rebar are found on roof top which are rusted 14.October 2020:Exposed rebar are found at roof. 18.01.2021: Exposed rebar are found at roof. 31.08.2021: No step has been taken in this regard.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Over loading found on different areas
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Finish goods and waste materials are stored in different areas of the floor which are need to shift imediatey.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	05.07.2020:Over loading are found on 1st floor 14.October 2020:AT the time of inspection no over loading found at any floor.They have no packaging section,so no stack of package observed. 18.01.2021:During the time of inspection no over loading found at any floor.They have no packaging section,so no stack of package observed. 31.08.2021: No step has been taken in this regard.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water logging and dampness
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Water logging observed at roof due to leakage of supply pipe,need to repair the pipes and maintain adequate slope to drain the water.Dampness observed at partition wall in several places.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	14.October 2020: water logging observed at roof.Dampness observed at partition wall in several places. 18.01.2021:Water ponding found on roof Dampness found on toilet area. 31.08.2021: No step has been taken in this regard.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non structural crack
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Some non structural crack observed at several places in partition walls, need to investigate the reason of this cracks.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	14.October 2020:No step has been taken in this regard. 18.01.2021:Some non structural crack observed at several places in partition walls, need to investigate the reason of this cracks. 31.08.2021: No step has been taken in this regard.