



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	এ্যাসট্রোনিট ওয়ার লি:
ঠিকানা	American Plaza, Zorun, Konabari, Gazipur
কারখানার কোড	GZP044
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: <b>কাঠামোগত মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: <b>১২-০৪-২০২৩</b>
--	---------------------------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inadequate factor of safety in columns.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Due to inadequate factor of safety in columns, a Detailed Engineering Assessment (DEA) shall be commenced with in six weeks from issue of this report.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. Factory has agreed to conduct DEA assigning their consultant.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	07.10.2020: DEA has been completed and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. and waiting for review. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 14.01.2021: Completed their DEA and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 13.04.2021: Completed their DEA and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: DEA & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet. 12.04.2023: DEA & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet.

সংযুক্তিসমূহ (৪)



২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inadequate factor of safety in columns.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A minimum of four numbers of 4 inch diameter cores shall be taken ( 3 inch if taken from column ) to assess the concrete strength of column. Besides, scanning of all columns shall be conducted to verify the number of rebars in the columns. The results of those tests will be used in the Detail Engineering Assessment ( DEA ).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. Cores will be tested to determine strength of insitu concrete and number of rebars will be verified by ferros scanning as part of DEA.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	07.10.2020: DEA has been completed and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. and waiting for review. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 14.01.2021: Completed their DEA and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 13.04.2021: Completed their DEA and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: DEA & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet. 12.04.2023: DEA & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet."

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



#### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As built design drawing
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Consultant strongly recommend to perform Detailed Engineering Assessment (DEA) and construct a as built drawing of the different structural elements and foundation of the building with in six weeks.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. As-built architectural and structural drawings of all structural elements will be prepared s parto fo DEA.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	07.10.2020: DEA has been completed and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. and waiting for review. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 14.01.2021: Completed their DEA and submitted to DIFE dated on 30.12.2019. After approved the drawing will start their remediation work as soon as possible. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: DEA Drawing, Design & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet. 12.04.2023: DEA Drawing, Design & Retrofit drawing design has been Submit to DIFE but not approved yet.

সংযুক্তিসমূহ (২)



### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Intensity of floor loading
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner is asked to shift all storage at ground floor immediately. More over the consultant strongly recommend storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 40 psf ( 2KN/m2 ) .
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. Factory has agreed to maintain load intensity below 40 psf once load plan will be prepared and established by their consultant.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	07.10.2020: No overloading observed during inspection and storage are found on ground floor. 14.01.2021: Over loading are not observed during visit. 13.04.2021: No over loading found. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: No overloading observed during inspection and storage area found on ground floor. 12.04.2023: No overloading observed during inspection and storage area found on ground floor.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal and vertical extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal and vertical extension shall be made with out detail investigation and no further construction is to be carried out on this building untill Detail Engineering Assessment ( DEA ) is completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No horizontal or vertical extension has been taken place after preliminary assessment.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	07.10.2020: No vertical and horizontal extension has been observed during CVV 14.01.2021: Vertical & Horizontal extension are not found. 13.04.2021: No vertical and horizontal extension has been observed. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: No vertical and horizontal extension has been observed during visit day. 12.04.2023: No vertical and horizontal extension has been observed during visit day.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor load plan
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner has to prepare and submit the load plan for all floors with in three weeks for approval and has to arrange displaying the vetted load plan of each floor on the wall in a conspicuous location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. Load plan will be prepared for each floor as part of DEA assigning their consultant and will be submitted to DIFE for approval once prepared. After getting approval from DIFE the load plan will be established at each floors assigning designated person.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১১-০৭-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	07.10.2020: Floor load plan has been prepared and submitted to DIFE HQ Dated on 30.12.2020. 14.01.2021: Floor load plan are submitted to DIFE but did not show up only receiving copy found during CVV. 13.04.2021: Load plan are submitted to DIFE not reviewed yet. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: No Floor Load Plan observed on this floor. Load plan are submitted to DIFE not approved yet. 12.04.2023: No Floor Load Plan observed on this floor. Load plan are submitted to DIFE not approved yet.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Distress in primary structural elements
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	The owner or user of the building should be vigilant about development of any distress, particularly in primary structural elements of the building. If cracks appear, propagate and widen, detailed assessment and adoption of remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No crack or distress, particularly in primary structural elements of the building has been observed all through the building after the preliminary assessment
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	07.10.2020: No crack or distress, particularly in primary structural elements of the building has been observed all through the building after the CVV. 14.01.2021: No crack or distress, particularly in primary structural elements of the building has been observed all through the building during the CVV. 13.04.2021: No crack or distress, particularly in primary structural elements of the building has been observed all through the building during the CVV. 05.09.2021: Same as previous. 16.08.2022: No Major crack or distress found on the building during inspection. 12.04.2023: No Major crack or distress found on the building during inspection.
সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )    	