



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	নীতি লাস্টার		
ঠিকানা	Naya Para, Kashimpur, Konabari, Gazipur		
কারখানার কোড	GZP190		
কালার কোড			
মূল্যায়নের ধরণ: কঠামোগত মূল্যায়ন		পর্যবেক্ষণের তারিখ: -	
১. পর্যবেক্ষণ			

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non-engineered shed has been found in the roof top. The shed is not stable enough against lateral loading, connections are not bolted properly, and member size seems to be inadequate.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to assess light weight roof structure and confirm its ability to withstand all wind load pressure, suctions and uplift forces.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 Structural analysis report has been recieved by DIFE dated on 06.03.2019. But, some connection details as connection in between rcc column and steel plate were missing in as built structural drawings. CVV4: 19-October-2020 As per internal review dated on 23.09.2020 by design team of RCC factory management revised their As built design and drawing and will submit on 20.10.2020.But they do not show any copy. CVV5 13.01.2021: As built design and drawings were submitted after c orrection as they promised. 29th August 2021:As built design drawing found on site and submitted to DIFE.

১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to check the capacity and stability of the lightweight roofs and make any necessary alterations.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-১০-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Concrete spalling from ceiling due to intrusion of water.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All of the exposed rebar to be sealed with proper treatment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have taken action accordingly and we have completed
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 Previous spallings were repaired. But, concrete spalling was found on some new locations, such as 1st floor ceiling (south-west) exterior side and 2nd floor (North-east corner) exterior side. CVV4: 19-October-2020 Previous spalling were repaired no spallings were found during inspection CVV5 13.01.2021: Concrete Spalling was observed on the outside of the factory's west side. (C-C section of the drawing). 29th August 2021: Previous spalling were repaired no spallings were found during inspection

২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Monitor these areas on regular basis so that if any spalling happens, it can be repaired.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We are monitoring and we will continue
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-১০-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness has been found due to water ponding previously in the ceiling of 1st floor.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the seepage of water from pipes and other sources.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have taken action accordingly and we have completed
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 Dampness on previous locations were repaired. But dampness were observed on some new location, such as on wall and some cloumns of ground floor (North side). CVV4: 19-October-2020 Dampness on previous locations were repaired. But dampness were observed on some new location, such as on wall and ceiling of ground floor. CVV5 13.01.2021: Dampness was observed on several places including the Boiler Room. 29th August 2021:Dampness found in some places

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A qualified engineer should be involved for maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have taken action accordingly
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As built drawing, floor load plan, machine layout plan, soil test report and test report of construction materials have not been found.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified engineer to prepare structural drawing, as built drawing and manage approval from concern authority and prepare/update calculations showing the structural adequacy of the floor system taking into account the factory design imposed loading and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-০৯-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 As built architectural, structural, drawing, DEA report, floor load plan and soil test report were available on site. The DEA report has been recieved by DIFE dated on 06.03.2019. But some mismatch have been observed in as built drawing, such as toilet build up. Foundation details of south side shed beside dyeing were missing. CVV4: 19-October-2020 As per internal review dated on 23.09.2020 by design team of RCC factory management revised their As built design and drawing and will submit on 20.10.2020.But they do not show any copy. CVV5 13.01.2021: As built design and drawings were submitted after correction on 20.10.2020. All are under review. 29th August 2021:As built design drawing found on site and submitted to DIFE.

৪.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prepare controlled loading plans for all floors designating where storage can be placed and cannot be placed and Carry out remedial work if required.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern design and consultant firm will take action accordingly and they will complete.we will implement the loading plan accordingly
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০২-১০-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dynamic analysis and vetted load plans for RCC structure and steel shed on roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 No dynamic analysis report has been found for RCC structure and steel shed on roof. CVV4: 19-October-2020 No dynamic analysis report has been found for RCC structure and steel shed on roof during cvv.but they completed their analysis will submit to DIFE HQ dated on 20.10.2020. CVV5 13.01.2021: They have done the dynamic analysis and vetted load plan and they have submitted these documents for review. 29th August 2021:As built design drawing found on site and submitted to DIFE.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Structural analysis report for steel structure (Left Side).
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	CVV3: 02-Mar-2020 Drawing ,structural analysis report for steel structure (left side) for steel stair, ETP and electric sub-station were not found on site. CVV4: 19-October-2020 Drawing ,structural analysis report for steel structure (left side) for steel stair, ETP and electric sub-station were not found on site. CVV5 13.01.2021: They have done the retrofitting drawing for this directly and they have submitted these documents for review. 29th August 2021:As built design drawing found on site and submitted to DIFE.