



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	টরাস টাইলস লিঃ
ঠিকানা	Plot M-1/3, Section-14, Mirpur, Dhaka-1206
কারখানার কোড	DHK580
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: <b>অগ্নি মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: <b>১৪-০৮-২০২২</b>
---	---------------------------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fAs Built Drawing with machine layout & escape route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to prepare as built drawing with floor machine layout showing means of escape with proper dimension.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: During the inspection, the factory is complete with floor machine layout as built drawings showing the escapement with correct dimensions. Also approved from ACCORD on Fire Alarm and Detection System/Fire Hydrant and Sprinkler System drawings.

সংযুক্তিসমূহ (২)



২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory have emergency action plan which is not matching with fire department pre plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: During the inspection, the factory completed an emergency action plan drawing that matched the fire department pre- plan.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors need to be replaced by side swinging so that un-lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: Exit doors are properly replaced with fire doors.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Minimum width and height of exit door
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to maintain minimum width of exit 0.9 m and height 2 m.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:At the time of inspection, the factory maintained exit width of 0.9 m and height 2 m above.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Proper slope and height of ramp
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Increase the ramp slope up to 1 in 8 as required in guide line
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:No ramp was found in the factory during the inspection.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Minimum clear width of stair
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to ensure at least minimum width of stair 0.9 m.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:At the time of inspection, the factory maintained exit width of 0.9 m above.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Hand rail on one side of stairways.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to provide handrail on both sides of all the stairways.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:At the time of inspection, the factory provided handrails on both sides of all stairs.

সংযুক্তিসমূহ (২)



#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of final exit routes
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Final exit route-1 ( Stair-1 route ) need to be protected by 4 hours rated construction with 2 hours rated door/opening at each floor level entrance in ground floor and need to be protected with boiler room at ground floor by 4 hours rated construction with 2 hours rated door/opening, also need to be protected from office and security waiting room at ground floor by 2 hours rated construction with 1.5 hours rated door/opening, but need to have 4 hours fire rated protected escape route till to reach safe refuse area. Final exit route-2 ( Stair-2 route ) need to be protected by 4 hours rated construction with 2 hours fire rated door/opening at each floor level entrance including ground floor and need to be protected with boiler room at ground floor by 4 hours rated construction with 2 hours rated door/opening, also need to have the protected escape route till to reach safe refuse area. Final exit- 3 needs to be protected by 4 hours fire rated construction with 2 hours fire rated doors/opening till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety ( all separation work ) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019. Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

সংযুক্তিসমূহ ( ১ )



#### ৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Storage area ( bonded ware house and accessories store with dining area ) need to be protected with 2 hours rated construction and 1.5 hours rated opening or doors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety ( all separation work ) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019.Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of boiler, generator, sub-station and chemical room
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Boiler: Boiler room need to be protected by 4 hours rated construction with 2 hours rated opening / door from stair-2 as well as from the final exit route-2 located at ground floor. Generator and substation: Generator and substation room need to be protected by 4 hours rated construction with 2 hours rated opening / door from the final exit route-3 located at ground floor.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety (all separation work) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019. Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Both of the staircase-1 and 2 need to be protected by fire and smoke resistant enclosures with lobby ( 4 hours rated enclosure and 2 hour rated door at entrance of each floor level including ground floor ) and provide the protected route from all though the stairway to the final exits. Stair-3 need to be protected by closing all opening with 2 hours rated construction within 3m ( both side ) of the stair and fitted 1.5 hours rated doors/opening at each floor ( 7th and 8th floor ) level entrance
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety ( all separation work ) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019. Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

সংযুক্তিসমূহ (১)



#### ১২. পর্যবেক্ষণ



পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Protection and arrangement of vertical shaft ( including lift core
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs protect the lift with 2 hours rated enclosure & 1 hour rated auto closing fire door
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety ( all separation work ) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019. Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

#### ১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separated lobby in staircase
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the stairs (for stair-1 and 2 only) need to be protected with a 4hours fire resistant and smoke proof lobby ( 4hours rated enclosure and 2hour rated door) at each floor entrance and provide the protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022:This is an ACCORD listed factory and they have been working under ACCORD for remediation completion for Fire safety ( all separation work ) as per given ACCORD CAP list On 10/02/2019.Also at the time of inspection, the factory was maintaining proper separation work of occupancy from occupancy as per the guidelines.

সংযুক্তিসমূহ ( ১ )



#### ১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire command station facilities with communication to all floors
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to establish command station on the entrance lobby and equipped with detailed floor plans along with clearly demarcated locations of fire detection and fighting devices and through the panel board able to detect fire alarm from any floor. It needs to be manned with properly trained personnel having responsibility of maintenance and operating firefighting facilities within the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 14/08/2022: Installation of automatic fire alarm system in factory completed and approved by RSC/ACCORD.

সংযুক্তিসমূহ (১)

