



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

সুরক্ষা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

| | |
|--------------|---|
| কারখানার নাম | আবিকো লীট কম্পাজিট লিমিটেড |
| ঠিকানা | Lamapara, Kutubpur, Fatullah, Narayangonj |
| কারখানার কোড | NRV006 |
| কালার কোড | |

| | |
|--|-----------------------|
| মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন | পর্যবেক্ষণের তারিখ: - |
|--|-----------------------|

১. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Occupancy certificate was not available. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Apply for issuance of occupancy certificate from the concerned authority. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No document found during inspection. CVV2: 01-11-2020: No documents were available on site. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection only building approval drawing has been found. Others design drawing has not found at factory. |

২. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Architectural drawings with proper credential has not been found at site. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

২.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম | Engage a qualified structural engineer to update all the architectural drawings. Once prepared have the seal signature of the responsible engineer on the drawings. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No take any action yet now. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE. |

৩. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Structural drawings with proper credential has not been found at site. Also provided as-built drawings do not match with existing condition. Mismatches has been observed in column schedule. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৩.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম | Engage a qualified structural engineer to update all the structural drawings. Once prepared have the seal signature of the responsible engineer on the drawings. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No engage a qualified engineer micmach collumn schedule and practical measerment. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE. |

৪. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | No credible design document has been found on site during inspection. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৪.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম | Under the guidance of a qualified structural engineer prepare design reports to confirm the structural stability for all the required structures according to BNBC section 1.9.1.1. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No document found during inspection CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE. |

৫. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Load plan without proper credential has been found on site during inspection. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৫.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Have a qualified structural engineer to develop floor load plans for each elevated floor according to design report. Once prepared have them posted in appropriate position. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Floor load plan has been found during inspection but without seal. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE. |

৬. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | No load marking has been observed in any floor. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৬.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Under the guidance of a qualified structural engineer provide marking in the storage areas according of design report and storage type. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No load marking found. CVV2:01-11-2020 : No initiative taken yet CVV3: 11_Aug_2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. |

৭. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Geotechnical report has not been found on site during inspection. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৭.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Under the guidance of a geotechnical engineer conduct a geotechnical investigation in the vicinity of the structure and preserve the report. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | চলমান |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Geotechnical report has been found. CVV2:01-11-2020: - Geotechnical report has been found CVV3: 11_Aug_2021 During inspection only soil test report has been found, others materials test report has not found at factory. |

৮. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | No maintenance program has been initiated in the factory. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৮.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম | A maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair the as soon as possible. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No found. Proper join. CVV2:01-11-2020 : No initiative taken yet CVV3: 11_Aug_2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. |

৯. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Improper joint connection has been observed at site. Some bolts have been found missing at joints. Also improper stiffener for beam has been observed. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

৯.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Under guidance from a qualified engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the identified issues. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | সংশোধিত |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-No found. Proper join. CVV2:01-11-2020 : Observed proper joints. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection observed proper joint. |

১০. পর্যবেক্ষণ

| | |
|---------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Corrosion has been observed on steel beam, column and deck sheet. |
| কাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১০.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Engage a qualified structural engineer to analytically confirm the structural integrity of the structure with considering the existing state of all the affected members. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Corrosion has been observed on steel beam, column and deck sheet. CVV2:01-11-2020 : Corrosion has been observed on steel beam, column and deck panel. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection corrosion has been found on steel beam, column & deck panel. |

১১. পর্যবেক্ষণ

| | |
|---------------------------|--|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Rust has been observed on steel column, beam and deck sheet. |
| কাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১১.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|---|
| কার্যক্রম | Rust should be removed and protective coating should be applied. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair the as soon as possible. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ মাস |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Rust has been observed on steel column, beam and deck sheet. CVV2: 01-11-2020: -Rust has been observed on steel column, beam and deck panel CVV3: 11_Aug_2021 Rust has been observed on steel column, beam and deck panel |

১২. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Plastic water tanks have been found on roof. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১২.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Engage a qualified structural engineer to confirm and document that provisions have been made to accommodate concentrated loads. If provisions have not been made, have a qualified structural engineer develop a remediation plan. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Plastic water tanks have been found on roof CVV2: 01-11-2020: Several plastic water tanks have been found on roof. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection unbraced water tanks has been found at roof top.No corrective action plan has been taken yet. |

১৩. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|--|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Exposed rebar has been observed on the roof. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১৩.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | For durability and serviceability protective coating or rust proof paint on surface is recommended. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Exposed rebar has been observed on the roof . CVV2: 01-11-2020: Exposed rebars have been observed on the roof CVV3: 11_Aug_2021 During inspection exposed rebar has been found on roof top.No corrective action plan has been taken yet. |

১৪. পর্যবেক্ষণ

| | |
|-----------------------------|---|
| পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ | Unbraced water tanks have been found on roof. |
| ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি | |

১৪.১. কার্যক্রম

| | |
|------------------------|--|
| কার্যক্রম | Adequately anchor and brace all non-structural elements to resist lateral forces. |
| সুপারিশের তথ্যসূত্র | |
| কারখানার কার্যক্রম | |
| অগ্রাধিকার | ৬ সপ্তাহ |
| চূড়ান্ত সময়সীমা | - |
| সংশোধিত সময়সীমা | ০১-০১-১৯৭০ |
| অগ্রগতির অবস্থা | শুরু হয়নি |
| মন্তব্য | On 9/8/2020-Unbraced water tanks have been found on roof. CVV2:01-11-2020: Unbraced water tanks have been found on roof CVV3: 11_Aug_2021 During inspection unbraced water tanks has been found at roof top.No corrective action plan has been taken yet. |