



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

শ্রমজীবী মানুষের অধিকার, বৈষম্যহীন
বাংলাদেশের অঙ্গীকার

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	চিলড্রেন প্লেইস
ঠিকানা	136, Lalchand Road, Chawk Bazar, Chattogram
কারখানার কোড	CHT038
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

পরিদর্শন পরিবেক্ষণ	High stress found in central column and moderate stress found in edge and corner column.
কাপ আইটেম কাটাগনি	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Areas of overstress should not to be used for storage.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	We will not use storage in the overstressed areas.
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	প্রশাসনা নম
উক্ত সমস্যা	১৫-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	০১-০৬-১৯৭০
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	On 08/03/2020: Identified area are using as storage On 25/06/2020: Refer to previous comment On 10.01.2021: Identified area used as storage. 10.06.2021: No action taken yet. 24.08.2021: Identified area used as storage.

১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in area identified above.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	Factory Engineer will review design loads and column stresses. As part of that we will appoint a DIFE enlisted DEA consultant soon.
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	১৫-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	-
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: Only as built architectural drawing found. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No DEA agreement found. 24.08.2021: DEA work not started.

১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by cores (100mm diameter) or existing cylinder strength data for all the columns or cores from a minimum of 4 non-critical columns.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	We will verify In-situ concrete stresses by 100mm as part of DEA. We will appoint a DIFE enlisted DEA consultant soon.
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	১৫-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	-
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: Core test not done. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No action taken yet. 24.08.2021: No action taken.

১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment (DEA) of Factory to be commenced as per the scope of Chapter 6.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment (DEA) of Factory will be commenced soon. For starting DEA soon we are on a process to appoint a DIFE enlisted DEA consultant
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	১৫-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	-
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: DEA not started. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No DEA agreement found. 24.08.2021: DEA work not started.

১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	We will produce load plan for all plates ithin the factory giving consideration to floor capacity .
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	০১-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	০১-০৬-১৯৭০
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: DEA not started. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No load plan found. 24.08.2021: No load plan found.

১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment will start soon and it will be completed within due time
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	০১-০৬-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	-
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: DEA not started On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No DEA agreement found. 24.08.2021: DEA work not started.

১.৭. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সূচনামূলক উপস্থাপনা	
কর্মসমাপন কার্যক্রম	Load plan will be implemented on an ongoing basis .
আমন্ত্রিত কর্মসমাপন	
উক্ত সমস্যা	১৬-১২-২০১৬
সম্পূর্ণ সমস্যা	০১-০৬-১৯৭০
অন্য কর্মসমাপন	শুক হবনি
মন্তব্য	On 08/03/2020: No floor load plan found. On 25/06/2020: Refer to previous comment. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: Load plan not implemented. 24.08.2021: No load plan found to implement.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	During inspection Over loading found more than 60 psf at 5th floor and 2nd floor. Height of stack is 5'.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will produce load plan for all plates within the factory giving consideration to floor capacity .
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 08/03/2020: No floor load plan found. On 25/06/2020: Refer to previous comment. On 10/01/2021: No floor load plan found. 10.06.2021: No load plan found. 24.08.2021: No load plan found to implement.

২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement floor loading accordingly.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Load plan will be implemented on an ongoing basis .
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 08/03/2020: No floor load plan found. On 25/06/2020: Regular monitoring absence. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: Load plan not implemented. 24.08.2021: No load plan found to implement.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Undocumented vertical extension was observed. Approximately 80% floor area of 6th floor has been extended and 10% floor area of 7th floor has been vertically extended.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to verify the integrity of additional floors and non-engineered shed on entire structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	To verify the integrity of additional floors and non-engineered shed on entire structure, we will start DEA soon!
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	on 08/03/2020: No DEA agreement found. Only As buit drawing found. On 25/06/2020: DEA not started. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No DEA agreement found. 24.08.2021: DEA work not started

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prepare as built drawings considering existing structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	As built drawings will be prepared as part of DEA
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 08/03/2020: As buit drawing prepared but due to absence of concern person we couldn't be able to check the drawing On 25/06/2020: incomplete as built drawing. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: Incomplete as built drawing. 24.08.2021: As built drawing isnot fully complete

8. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness found at wall due to water ponding on roof. Source of water is leakage of pipe and rain water.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the water ponding.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Proper sloping will be maintained to prevent water ponding. We will start remedil work soon
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০১-০৮-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 25/06/2020: Water ponding found in different location. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: Water ponding found. 24.08.2021: Not work on water ponding clearing work.

৪.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to check that dampness on walls and carry out the repair work as required. Proper slope at roof slab should be maintained for water drainages and all water pipe joints should be properly fixed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will carry out the repair work and and maintain proper sloping in roof.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 25/06/2020: Dampness found. On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: Dampness found during inspection. 24.08.2021: Not work on water ponding clearing work.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	During document review structural drawing, soil test report, material test reports and floor loading plan were not found.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Develop set of as-built drawings showing structure details, loading, dimensions, levels, foundations and framing on Plan, Section and Elevation drawings.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	As built drawings with structural detailings will be prepared as part of DEA
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 08/03/2020: No structural details drawing, On 25/06/2020: Only as built architectural drawing found, On 10.01.2021: Refer to previous comment. 10.06.2021: No design/drawing found during inspection. 24.08.2021: No structural design drawing found.