

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয় কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোতন কর্মপরিবেশ; াড়ে জুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্ববেষ্ফণের তথ্য

	টপ্স এন্ড বট্ম লি.
ঠিকানা	Mill Gate, Tongi, Gazipur
কারখানার কোড	GZP 342
কালার কোড	

1111(110	
ল্যায়নের ধরু	া: কাঠামোগত মুল্যায়ন প্র্যবেষ্ফণের তারিখ: ২৪–০১–২০২৬
. পর্ববেষ্ফণ	
পরিদর্শন পর্ববেষ্কণ Lc	pad plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	
১.১. কাৰ্যক্ৰম	7
কাৰ্যক্ৰম	Factory owner have been instructed to prapare & submitted a load plan of the factory building.
সুপারিশের ভখ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	No action has been taken yet. Factory has agreed to prepare load plan assigning their consultant.
<u>অগ্রা</u> ধিকার	প্রযোগ্য নর
চুড়ান্ড সমশ্রসীমা	29-20-502 <i>6</i>
সংশোধিত সমশ্রসীমা	02-07-7940
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	They submitted as built structural drawing, architectural drawing, DEA, test report on 30/9/2018. At the time of visit load plan was found attached on partition wall. 01.10.2020: Vetted load plan was posted on every floor of the structure. 28-01-2021: The Factory was given business as usual certificate (structural) from DIFE 25/4/2019. Vetted load plan was posted on every floor of the structure. 10.06.2021: Vetted load plan was posted on all the floors. 18.08.2021: Vetted load plan was posted on every floor of the structure. 07.08.2022: Vetted load plan was posted on every floor of the Building. 24.01.2023: Vetted load plan was posted on every floor of the Building.
সংযুক্তি × ×	সমূহ (8) × ×

পরিদর্শন পর্শবেষ্ষণ	istress
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	
২.১. কাৰ্যজ	ম
কাৰ্শক্ৰম	The owner/users of the building should be vigilant about development of any distress, particularly, in primary structural elements such as columns, beams and slabs. If cracks appear, propagate and/or widen, detail assessment and adoption of the remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্থানার কার্বক্রম	No cracks or significant distress has been observed all through the structure.
<u>অগ্রা</u> খিকার	ব্রথযোগ্য নর
চুডান্ত সমশ্রসীমা	
সংশোধিত সময়সীমা	02-02-2940
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	No significant distress has been observed at the time of visit. 01.10.2020: No distress was found during inspection 28–01–2021:No major distress found in primary structural elements at the time of inspection. The Factory was given business as usual certificate (structural) from DIFE on 25/4/2019. 10.06.2021: No significant distress was observed during inspection. 18.08.2021: No distress was seen during inspection. 07.08.2022: No significant distress was observed during inspection. 24.01.2023: No significant distress was observed during inspection.
সংযুক্তি × ×	সমূহ (8)

	রিদর্শন র্শবেষ্ষণ	xtension
ক	<u></u> যাপ	
	াইটেম	
	্যাটাগরি যাটাগরি	
1	וייוויון	
9	.১. কার্যত	ম
	কাৰ্যক্ৰম	No horizontal and vertical extension shall be made without detail investigation.
	সুপারিশে তখ্যসূত্র	T .
	কারখানা কার্বক্রম	FOS will be rechecked during followup.
	অগ্রাধিকা	ৰ প্ৰযোগ্য নয়
	চুডান্ড সময়সীম	-
	সংশোধিত সমশ্বসীম	
	অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
	মন্তব্য	Its related with DEA and they submitted their DEA ON 30/09/2020 and no extension has made during this time. 01.10.2020: No horizontal and vertical extension were found during inspection. 28-01-2021:No extension had been done during this time. 10.06.2021: No extension was observed during inspection. 18.08.2021: No extensions were seen during inspection. 07.08.2022: No extensions were seen during inspection. 24-01-2023: No extensions were seen during inspection.
	সংযুত্তি 💌 💌	সমূহ (২)

পরিদর্শন	pading intensity
শ্ব(বহ্মণ	
ক্যাপ্	
আই্টেম্	
ক্যাটাগরি	
৪.১. কাৰ্যক্ৰ	8
কাৰ্যক্ৰম	Loading intensity should be strictly maintained as 60 psf (3. 0 kN/m2).
সুপারিশের	
ভিখ্যসূত্র	
কারখানার	No action has been taken yet. Factory has agreed to maintain load intensity as per
কাৰ্যক্ৰম	load plan once prepared.
অগ্রাধিকা	থ্যোগ্য নয়
চুডান্ড	
, प्रेमेश्र <u>ी</u> भा	29-20-5026
সংশোধিত	02-02-2290
সমশ্রসীমা	
<u>অগ্রগতির</u>	সংশোধিত
অবস্থা	3//(111/19
	Loading intensity found within limit as per load plan. They closed their factory on 26th March 2020 and will start on 1st July 2020. 01.10.2020: Load intensity found
	to be within limit but some boxes were found to be over the floor load marking.
<u> </u>	28-01-2021: Loading intensity found with in 60 psf limit. 10.06.2021: Load
""	intensity was found below the limit but some boxes were stacked over the load
	marker. 18.08.2021: Load was found to be below 60 psf. 07.08.2022: Load was
	found to be below 60 psf. 24-01-2023: Load was found to be below 60 psf.
সংযক্তি	সমহ (৪)
× × ×	
^	

পরিদর্শন পর্ববেষ্ক্রণ	ater logging and corrosion
ক্যাপ	
আইটেম	
ক্যা টা গরি	
[4)[6][4]	
৫.১. কাৰ্যক্ৰয়	ন
 কাৰ্যক্ৰম	Reinforcement should be covered with linned morter or paint and adequate
4114724	drainage needed to avoid water logging.
সুপারিশের	5 5
ভিখ্যসূত্র	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
	প্রযোগ্য নর
চুডান্ড	
সময়সীমা	
সংশোধিত	
সময়সীমা	
<u>অগ্রগতির</u>	
অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Corrosion was observed on reinforcement and water logging seen at top floor. 01.10.2020: The reinforcements were still exposed and they didn take any action for it. Same goes for water logging as there was water ponding found during inspection. 28-01-2021: Water logging mark found at roof. 10.06.2021: Water logging was not solved yet but they are painting the reinforcements to prevent it from corrosion. 18.08.2021: Water ponding was found. 07.08.2022: Water ponding
	was found. 24-01-2023: Water ponding was found.
সংখ্যাক্ত	সমূহ (8)
×	x x

পরিদর্শন পর্শবেষ্ক্রণ Unhinged ra	cks were found during inspection.
ক্যাপ	
আইটেম	
1 '' '' 1	
ক্যাটাগরি	
৬.১. কাৰ্যক্ৰম	
Under gu	idence of an engineer adress all areas of needed maintenance by
	the identified issue.
	the identified issue.
সুপারিশের	
তিখ্যসূত্র	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
অগ্রাধিকার প্রযোগ্য নয়	
I 	
চুডান্ড _	
সংশোধিত্ত	
সম্যুসীমা ⁻	
অগ্রগতির	
1 1 1 1 1 2 2 4 6 9 시 1 점	
অবস্থা	
	was observed on reinforcement and water logging seen at top floor.
01.10.202	10 : The racks which are used are found to be unhinged during inspection. $ \cdot $
28-01-20	021:Racks are found unhinged. 10.06.2021: The racks are still unhinged
	aced. 18.08.2021: Racks and shelves still found unbraced. 07.08.2022:
	I I
	d shelves still found unbraced. 24–01–2023: Racks and shelves still found
unbraced	
সংযুক্তিসমূহ (৪)	
x x x	

পরিদর্শন _{Da} পর্শবেষ্কণ	ampness was found on several places of the structure.
ক্যাপ	
<u>আইটেম</u>	
ক্যাটাগরি	
!	
৭.১. কাৰ্যক্ৰম	
	Under middings of an anninger advace all areas of needed maintainers by
কাৰ্যক্ৰম	Under guidence of an engineer adress all areas of needed maintenance by correcting the identified issue.
সুপারিশের	
<u>ভিখ্যসূত্র</u>	
কারখানার	
কাৰ্যক্ৰম	
<u>অগ্রা</u> ধিকার	প্রব্যোজ্য নর
চুডান্ড	
সম্মানীমা	
সংশো <u></u> ধিত	
সমশ্রসীমা	
<u>অগ্রগতির</u>	শুরু হ্রানি
অবস্থা	[
মন্তব্য	01.10.2020: Dampness was observed during the inspection on several places including stairs of the structure. This dampness occurred due to lack of maintenance. 28–01–2021:Dampness found in some places. 10.06.2021:Dampness was observed on several places. 18.08.2021: Dampness was seen on the floor. 07.08.2022: Dampness was seen on the floor. 24–01–2023: Dampness was seen on the floor.
সংযুক্তি × ×	সমূহ (8) × ×

পরিদর্শন পর্ববেষ্ফণ	Vegetation and garbage found on the rooftop.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কাৰ্যক্ৰম

কাৰ্যক্ৰম	Under guidence of an engineer adress all areas of needed maintenance by correcting the identified issue.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্থানার কার্বক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রবোজ্য নর
চুডান্ড সমশ্বসীমা	
সংশোধিত সময়সীমা	
অগ্রগতির অবস্থা	শুৰু হুৰ্যনি
মন্তব্য	01.10.2020: During the inspection there was garbage and vegetables on the rooftop. They were not cleaned and some weeds grew because of lack of maintenance. 28th January 2021:Vegetation found at roof. 10.06.2021: Garbage and vegetation were seen on the rooftop. 18.08.2021: During the inspection there was garbage and vegetables on the rooftop. 07.08.2022: During the inspection there was garbage and vegetables on the rooftop. 24–01–2023: During the inspection there was garbage and vegetables on the rooftop.