



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

শ্রমজীবী মানুষের অধিকার, বৈষম্যহীন
বাংলাদেশের অঙ্গীকার

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	লেহাওয়াপারেলস ইন্টা: লি:
ঠিকানা	House# 79 (6th Floor), Block-C, International airport road, Banani, Dhaka
কারখানার কোড	DHK520
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	High over stress has been found in Corner, central And edge column.
কাগজ আইটেম ক্যাটাগোরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	[Whom is going to carry out the recommendation?] [How will the recommendation be carried out?]
অধীক্ষক	প্রবোদা নবু
চূড়ান্ত সমরশীমা	০১-০১-১৯৭০
সংলোচিত সমরশীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. On 17.11.2020: DEA has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE &waiting for approval.

১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify insitu concrete stresses either by 100mm dia. Cores or existing cylinder strength data for the identified columns or 100mm dia. cores from 4 columns.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চূড়ান্ত সমরশীমা	-
সংলোচিত সমরশীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. On 17.11.2020: 100mm dia Core test has been completed as a part of DEA. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE &waiting for approval.

১.৩. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced as per the scope of Chapter 6.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চূড়ান্ত সমরশীমা	-
সংলোচিত সমরশীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. On 17.11.2020: DEA has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE &waiting for approval.

১.৪. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চূড়ান্ত সমরশীমা	-
সংলোচিত সমরশীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:Load plan were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit,But overloading found almost everywhere the factory.On 17.11.2020: DEA has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE.

১.৫. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চূড়ান্ত সমরশীমা	-
সংলোচিত সমরশীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. On 17.11.2020: DEA has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE &waiting for approval.

১.৬. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যকালার কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চূড়ান্ত সমরশীমা	-
সংলোচিত সমরশীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:Load plan were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit,But overloading found almost everywhere the factory.On 17.11.2020:Load plan has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: Load plan was available and forwarding letter of DIFE submission has been found during this visit.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Over loading has been found due to R.C.C water tanks (size 7'-0"X5'-0"X4'-3"). About 120 psf load.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to be appointed to review the design of the roof slab and column under the R.C.C water tank to ensure that the structure as-built is adequate to carry the applied loads.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. On 17.11.2020: No overload found in inspection day. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE & waiting for approval.

২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Implement loading plans on an on-going basis.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:Load plan were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit,But overloading found almost everywhere the factory. On 17.11.2020: Load plan is not posted yet but no overload found. On 16.08.2021: Load plan was available and forwarding letter of DIFE submission has been found during this visit.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Undocumented additional storey in Building for mobile tower and machine room also a non-engineered shed on roof top.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to assess light weight roof structure and confirm its ability to withstand all wind loading pressure, suctions and uplift forces.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit.On 17.11.2020: Non engineering shed has been removed already. On 16.08.2021: Load plan was available and forwarding letter of DIFE submission has been found during this visit.

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Additional loading on main production building to be identified and incorporated in building assessment. Building Engineer to survey and prepare as-built drawings for additional structure as part of DEA Building Engineer to carry out design checks on additional structure as part of DEA, in particular resistance to wind uplift and loads from roof columns which are off grid.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:DEA were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit.On 17.11.2020: DEA has been submitted to DIFE. On 16.08.2021: DEA has been submitted to DIFE &waiting for approval.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Concrete spalls off from ceiling due to intrusion of water from water ponding.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All of the exposed rebar to be sealed with proper plastering and provide barrier or adequate slope for water intrusion.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:Water ponding and vegetation has been found on roof. On 17.11.2020: Factory management working on this issues. On 16.08.2021: Factory management working on this issues.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্ষবেক্ষণ	Crack found on beam due to bond failure.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Building Engineer to review further if cracks are found to penetrate into building structure and the condition of the reinforcement bars. A repair detail is to be produced by the building engineer.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On:15/07/2020:Crack has been observed No investigation report has been found for crack. On 17.11.2020: Crack has been found in different areas. On 16.08.2021: Crack has been found in different areas.

৫.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to monitor for cracking on an on-going basis.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On:15/07/2020:Crack has been observed No investigation report has been found for crack.On 17.11.2020: Crack has been found in different areas. On 16.08.2021: Crack has been found in different areas.

৬. পর্ষবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness found on ceiling and wall due to water ponding
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to assess cause of dampness and Carry out repairing remedial works as required
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On:15/07/2020:Dampness has been found on almost all the floors at periphery wall & ceiling. On 17.11.2020: Dampness found in several areas. On 16.08.2021: : Dampness found in several areas.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As built drawing, floor load plan, machine layout plan have not been found.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prepare machine layout plan, as built drawing and prepare/update calculations showing the structural adequacy of the floor system taking into account the factory design imposed loading and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:As built drawing,load plan were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit. 17.11.2020: All documents has been submitted to Dife for approval. On 16.08.2021: All documents has been submitted to Dife for approval.

৭.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prepare controlled loading plans for all floors designating where storage can be placed and cannot be placed and Carry out remedial work if required.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On:15/07/2020:Load plan were available and forwarding letter of DIFE submission has been found during visit,But overloading found almost everywhere the factory. On 17.11.2020: Load plan has been submitted to DIFE for approval. On 16.08.2021: :Load plan has been submitted to DIFE for approval.