



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	সালিম এম্পায়ারেলস লি.
ঠিকানা	A/1, BSCIC Industrial Area, Sagarika Road, Chattogram-4219
কারখানার কোড	CHT156
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরন: অগ্নি মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
---	-----------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Conductivity and record of fire drill
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to conduct fire drill quarterly (4 times a year) under the fire safety plan and needs to kept the written record of such drills for at least 3 years for the inspection of fire brigade whenever called for.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01): During the visit, factory has shown fire drill records including proper documents and as per the document last fire drill conducted on 13th Jan 2021.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Testing and record of fire-fighting equipment
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have proper testing plan & record of fire safety equipment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : During the visit, factory has shown the corresponding testing and maintenance records of fire extinguishers, sprinkler system, fire detection and alarm system.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Visibility and uniformity of exit signs
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All required means of exit or exit access in buildings or areas requiring more than one exit shall be signposted. The signs shall be clearly visible at all times, where necessary supplemented by directional signs.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has installed illuminated exit signs at most of the exit and exit access except production areas at 4th floor. Illumination level is found 32 lux at stair-1 exit sign which is less than the minimum (50lux) required standard.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of As Built Drawing with machine layout & escape route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have as built drawing with floor machine layout showing means of escape with proper dimension.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : During the visit, factory has shown machine layout approved from DIFE dated on 18th August 2014.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire safety training from BGMEA or Fire service & Civil Defense or others
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Manager/Director needs to arrange fire safety training for the workers of the factory from proper authority time to time.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : During the visit, factory has shown a fire safety training document conducted by Fire service & Civil Defense dated on 3rd Dec 2019 and adequate participants received certificates.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors need to be replaced by side swinging so that un-lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01): Factory has installed fire rated side swinging, unlockable doors at most of the places except store room sliding type lockable door, which is non-compliant. Location: 4th Floor.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Intermediate handrail
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install intermediate handrail on both of the stairs-2.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01): Factory has installed intermediate handrail at stair-2.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of illuminated emergency light in floors and escape routes
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with adequate illuminated emergency lighting in floors, exits & stairs. (Escape route).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Illuminated emergency lights are provided in floor and escape routes except near stair-1. Inadequate illumination like 1.37 lux and 2.4 lux are found on aisles which are less than the minimum required standard.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Emergency backup power for critical fire safety system (signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc.)
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to install sufficient capacities standby generator and connected to supply power for staircase and corridor Lighting, fire lifts, standby fire pump, pressurization fans and blowers, smoke extraction and damper systems in case of failure of normal electricity supply and must having the minimum capacity to serve for 1 hour with the NTPA requirements.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has provided emergency backup power for critical fire safety system (signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc.).

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Communication system of all floors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to install suitable public address system having communication to all floors as well as facilities to receive messages from all floors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has installed public addressable system at security room at ground floor, which has both way communication system.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire department pre-plan needs to be developed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has submitted documents to get approval from fire department pre-plan dated on 20th Jan 2019.

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of final exit routes
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Both of the final exit (1&2) needs to be protected by 4 hours fire rated construction with lobby and 2 hours fire rated door/opening at each floor level entrance and need to have the protected route till to reach safe refuse area. Final exit route-3 (Stair-3) needs to be protected by 4 hours fire rated construction with lobby and 2 hours fire rated doors/opening at each floor level entrance of working floor and protect from lift by 2 hours fire rated construction with 1 hours fire rated auto closing door at each floor level, also need to have the protected route till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01): Final exit route-2 is properly fire separated and this route is directly discharge out side of the building. Final exit route-1&3 are starts from stair-1&3 and they are open inside the floor. As the building is protected by sprinkler system so that, all the passage and corridor are safe for evacuation but there is an unprotected childcare room available in the travel path of stair-1 to stair-3.

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Proper fire separation of child care within safe location
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Child care need to be protected with 3 hours rated construction and 3 hours rated opening or doors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Child care room is not found fire separated from adjacent final exit route-1&3.

১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Storage area (Finished goods store) needs to be protected by 4 hours fire rated construction with lobby and 2 hours rated opening or doors from the stair-1 as well as final exit route-1 located at 4th floor of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : At 4th floor, store room is not found fire separated from adjacent production floor.

১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Both of the stairs (Stair-1&2) needs to be protected with fire and smoke resistant enclosures with lobby and opening (4 hours rated construction with lobby and 2 hours rated door) and provide the protected route from all though the stairway to the final exits. Stair-3 needs to be protected by 4 hours fire rated construction with lobby and 2hours fire rated doors/opening at each floor level entrance of working floor and protect from lift by 2 hours fire rated construction with 1 hours fire rated auto closing door at each floor level, also need to have the protected route till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01): Factory has installed fire and smoke protected enclosure and fire rated doors in each floor entrance at staircases-1, 2 & 3 to protect working floor and lift.

১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Protection and arrangement of vertical shaft (including lift core)
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to protect the lift with 2 hours rated enclosure & 1hour rated auto closing fire door from the stair-3. Factory need to install fire lift with backup power including having 1 hour fire rated & auto closing fire door in 2 hours fire rated lift core with backup power & having minimum capacity of 545 kgs.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21(CVV-01): Vertical shaft (Lift) is found fire separated from the production area at all floors of the building but lift doors are not auto closeable and also not interfaced with the fire alarm system.

১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separated lobby in staircase
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the stairs need to be protected with a 4 hours fire resistant and smoke proof lobby (4 hours rated enclosure and 2 hour rated door) at each floor entrance and provide the protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21(CVV-01): Lobby in staircases are fire separated by fire rated doors and construction at all the floors except stair-3 at ground floor. An unprotected childcare room available in the travel path of stair-1 to stair-3 (Beside stair-3).

১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of standpipe system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install proper standpipe system with having at least 150 mm dia of riser.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has installed automatic sprinkler system with standpipe system including 1250 US GPM fire pump set. The system installation is found ongoing.

১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Siamese connection for fire department
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with Siamese connection for to the standpipe system located outside the building and accessible to the fire department connection.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has installed 2-way siamese connection for fire department. Automatic sprinkler system with standpipe system installation is found ongoing.

২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire command station facilities with communication to all floors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to establish command station on the entrance lobby and equipped with detailed floor plans along with clearly demarcated locations of fire detection and fighting devices and through the panel board able to detect fire alarm from any floor. It needs to be manned with properly trained personnel having responsibility of maintenance and operating firefighting facilities within the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	21-01-21 (CVV-01) : Factory has established a fire command station with fire detection and alarm system including a trained responsible person to monitor. But during the visit, fire detection and alarm system installation is found ongoing.

২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	During the visit, factory has shown design drawings of combined automatic sprinkler and standpipe system approved by Alliance dated on 11th August 2016. Now factory has submitted to related design drawings and documents to RSC dated on 27th August 2020 for Testing & Commissioning.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory need to submit the design drawing of sprinkler and standpipe system including the fire protection construction design to DIFE.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	During the visit, factory has shown design drawings of combined automatic sprinkler and standpipe system including fire alarm system approved by Alliance dated on 31th July 2016. Now factory has submitted to related design drawings and documents to RSC dated on 27th August 2020 for Testing & Commissioning.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory need to submit the design drawing of sprinkler and standpipe system including the fire alarm system to DIFE.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	