



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সমৃদ্ধ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	মেসার্স গুড গাইস লিঃ
ঠিকানা	J-L-12, Dag # 505, 554, Bailjuri, Turag, Uttara, Dhaka
কারখানার কোড	DHK234
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: <b>কার্টামোগত মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: <b>০৩-০৪-২০২৩</b>
--	---------------------------------------

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As build design drawing
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Consultant strongly recommend to construct a as build drawing of the different structural elements and foundation of the building with in six weeks in this process Detailed Engineering Assessment ( DEA ) is required immediately and complete with in six monthes. If DEA is not done with in this period, appropriate measures to be taken by the office of the Inspector General of Factories and Establishments.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	11/02/2020: All design & drawings are submitted to DIFE without any retrofit. DEA completion certificate also got from the consultancy firm. 13.07.2020 Visit observation: All design & drawings are submitted to DIFE without any retrofit. DEA completion certificate also got from the consultancy firm. 09.11.2020: All design drawing approved. DEA completion certificate got from consulting firm. they are waiting for clearance certificate from DIFE. 31.08.2021: All Structural design & drawings were approved from DIFE RCC without any retro-fication. The factory management have got Business as Usual Certificate from DIFE on 01/11/2020 for Structural. 21/08/2022: All drawings have been approved by DIFE but As built drawings need to be updated. 03/04/2023: All drawings have been approved by DIFE but As built drawings need to be updated.

সংযুক্তিসমূহ (২)



## ২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Intensity of floor loading
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner is asked to shift all storage of ground floor immediately. More over the consultant strongly recommend storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 60 psf ( 3KN/m2 ) .
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	11/02/2020: No over loading found on the floors. Load plans are also posted on walls. 13.07.2020 Visit observation: Over loading has not been found on the floors. Load plans are also posted on walls. All floors loading found under 60 psf ( 3KN/m2 ) .The factory management have followed the approved floor load plan. 09.11.2020: Over loading has not been found on the floors. Load plans are also posted on walls. All floors loading found under 42 psf ( 2KN/m2 ) .The factory management have followed the approved floor load plan. 31.08.2021: No overloading found on any upper tier floors to Ground floor during inspection. Load plan posted on walls of each floor. Loading found under 60 psf ( 3KN/m2 ) on each floor. All Structural design & drawings were approved from DIFE RCC without any retro-fication. The factory management have got Business as Usual Certificate from DIFE on 01/11/2020 for Structural. 21/08/2022: No overload was found during inspection date. The DEA report has received approval from DIFE and also received 'Certificate of Business as Usual' . 03/04/2023: No overload was found during inspection date. The DEA report has received approval from DIFE and also received 'Certificate of Business as Usual' .

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



## ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal and vertical extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal and vertical extension shall be made with out detail investigation and no further construction is to be carried out on this building untill Detail Engineering Assessment ( DEA ) is completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	11/02/2020: Not applicable. No horizontal and vertical extension found on the visiting date. 13.07.2020 Visit observation: No vertical horizontal extension. 09.11.2020: No horizontal and vertical extension 31.08.2021: No horizontal and vertical extension found on the visiting date. 21/08/2022: No Horizontal and Vertical Extension was found during inspection date. 03-04-2023: Completed.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor load plan
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner has to prepar and submit the load plan for all floors with in three weeks for approval and has to arrange displaying the vetted load plan of each floor on the wall in a conspicuous location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-০৭-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	11/02/2020: All design & drawings are submitted to DIFE without any retrofit. DEA completion certificate also got from the consultancy firm. Load plans are also posted on walls. 13.07.2020 Visit observation: All design & drawings are submitted to DIFE without any retrofit. DEA completion certificate also got from the consultancy firm. Load plans are also posted on walls. 09.11.2020: Factory management has posted approved floor load plan in all entrance visible place. 31.08.2021: Load plan posted on walls of each floor. Loading found under 60 psf (3KN/m2) on each floor. All Structural design & drawings were approved from DIFE RCC without any retro-fication. The factory management have got Business as Usual Certificate from DIFE on 01/11/2020 for Structural. 21/08/2022: Load plan was found posted on walls of each floor during inspection date. 03/04/2023: Load plan was found posted on walls of each floor during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ ( ৪ )



#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Distress in primary structural elements
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The owner or user of the building should be vigilant about development of any distress, particularly in primary structural elements of the building. If cracks appear, propagate and widen, detailed assessment and adoption of remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	11/02/2020: Not applicable. No distress found in any primary structural elements. 13.07.2020 Visit observation: No distress in primary structure has been found on visit date. 09.11.2020: No distress in primary structural elements has been found in visiting date. They done color coating in all floor wall. 31.08.2021: No distress found in any primary structural elements on the visiting date. 21/08/2022: No Distress in Primary Structural Element was found during inspection date. 03/04/2023: No Distress in Primary Structural Element was found during inspection date.

সংযুক্তিসমূহ (২)

