



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখালা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

মুরগ্কা নিবন্ধন নিশ্চিত করণ

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখালার নাম	আগুলা ক্যাশল লিমিটেড
ঠিকানা	Enayetnagar, Fatullah, Narayanganj
কারখালার কোড	NRY024
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
-----------------------------------------------------	-----------------------

১. পর্যবেক্ষণ	
পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Management to remove any storage loading from column supporting floors of Building 1 and maintain maximum live load not greater than 10.0 psf on the working floors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখালার কার্যক্রম	
অধার্থিকার	প্রযোজ্য লয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	গুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 Storages have not been removed. Overloading due to stacking fabric store have been observed. CVV2: 27-Jan-2020 Storages have not been removed. Overloading due to finishing goods have been observed. CVV3: 10-Sep-2020 Storages have not been removed. Overloading due to stacking fabric store have been observed. CVV4: 15-09-2021 Storages have not been removed . Overloading to stacking cotton have been observed.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses of the total building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যক্রম কার্যক্রম	
অধার্থিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলচাল
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, though DEA report not prepared yet. Factory authority engaged a consultant name BD Technology who are currently working on finalizing the DEA. CVV2: 27-Jan-2020 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV3: 10-Sep-2020 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV5: 15-09-2021 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval . Only design , drawing & submission letter of that is available.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in-situ concrete stresses by 100mm dia. cores for B2 column of the factory Building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যবালার কার্যক্রম	
অধার্থিকার	প্রযোজ্য লয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 Core test report has been found on site. CVV2: 27-Jan-2020 Core test report has been found on site. CVV3: 10-Sep-2020 Evidence of core cutting has been found. But no test report has been found during visit day. CVV4: 15-09-2021 Evidence of core cutting has been found. But no test report has been found during inspection day.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced, see attached Scope.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যবালার কার্যক্রম	
অধার্থিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলচাল
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 Factory authority engaged a consultant name BD Technology who are currently working on finalizing the DEA. CVV2: 27-Jan-2020 DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV3: 10-Sep-2020 DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV4: 15-09-2021 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval . Only design , drawing , floor load plan & submission letter of that is available.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates of the Building, giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যবালার কার্যক্রম	
অধাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলচাল
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 This issue will be covered in DEA. CVV2: 27-Jan-2020 This issue will be covered in DEA. CVV3: 10-Sep-2020 This issue will be covered in DEA. CVV5: 15-09-2021 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval . Only design , drawing , floor load plan & submission letter of that is available.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলচাল
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 Engaged consultant BD Technology currently working on finalizing the DEA. As per verbal confirmation from factory authority & consultant responsible person, all required documents will be submitted to DIFE within first half of September 2019. CVV2: 27-Jan-2020 DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV3: 10-Sep-2020 DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval (Not found at site), only submission letter of that is available. CVV5: 15-09-2021 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval . Only design , drawing , floor load plan & submission letter of that is available.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement load plan for Building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অঞ্চাকার	৬ গ্রাম
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৪-০৯-২০২৩
অঞ্চাক্তির অবস্থা	ক্ষেত্র হ্যাণ্ডি
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 Load plan has not been implemented yet. CVV2: 27-Jan-2020 Load plan has not been implemented yet. CVV3: 10-Sep-2020 Load plan has not been implemented yet. CVV4: 15-09-2021 Load plan has not been implemented yet.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building Approval
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As built architectural and engineering drawings to be prepared and submitted for approval by appropriate authorities. As part of this process the building engineer will be required to make a number of checks on the structural design.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলচাল
মন্তব্য	CVV1: 23-Jul-2019 As-built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site whereas DEA report not prepared yet. Factory authority will submit required documents to DIFE for approval within first half of September, 2019. CVV2: 27-Jan-2020 As-built architectural drawing, structural drawing, load plan & DEA report have been prepared and submitted to DIFE for approval, only submission letter of that is available. CVV3: 10-Sep-2020 As-built architectural drawing, structural drawing, load plan & DEA report have been prepared and submitted to DIFE for approval ,only submission letter of that is available. CVV4: 15-09-2021 As built architectural drawing, structural drawing, load plan has been found on site, DEA report has been prepared and submitted to DIFE for approval . Only design , drawing & submission letter of that is available.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Edge protection to protect falling hazard at roof has not been observed.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to design a suitable edge protection scheme and oversee the construction on site.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যালাব কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবানি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken yet to prepare any suitable edge protection scheme to protect falling hazard at roof. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken yet to prepare any suitable edge protection scheme to protect falling hazard at roof. CVV4: 15-09-2021: No corrective action plan has been taken yet to prepare any suitable edge protection scheme to protect falling hazard at roof.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar has been observed at roof.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance from a qualified engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the concerned issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যালাব কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবানি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV4: 15-09-2021: No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Signage of stagnation water & lack of proper water drainage system has been observed at roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance of a qualified engineer, provide proper slope and use water proof coating on roof surface in order to avoid water ingress.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV4: 15-09-2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness on slab due to water ingress has been observed at 4th floor roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance of a qualified engineer, provide proper slope and use water proof coating on roof surface in order to avoid water accumulation.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV4: 15-09-2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Shrinakge or thermal cracks on beam has been observed at 2nd floor roof along grid-4. Also crack have been observed at multiple beams of 4th floor roof, 3rd floor at grid 1-2/B and so on, beam column joint at grid C-2 of 4th floor.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural Engineer to investigate the type and extent of the different type of cracks that appeared on the building and submit the crack investigation report. Take proper remediation according to the investigation report.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যক্রম কার্যক্রম	
অধ্যাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবাণি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site. CVV4: 15-09-2021 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site.

১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Minor cracks on column has been found at 1st floor grid 4-A, grid H-3 at ground floor. Also non structural cracks on column and brick wall joint at 1st floor grid 3-4/B.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural Engineer to investigate the type and extent of the different type of cracks that appeared on the building and submit the crack investigation report. Take proper remediation according to the investigation report.
মুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যক্রম কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবলি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site. CVV4: 15-09-2021 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site.

১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Severe cracks on brick wall has been observed multiple places at ground floor, 4th floor, stair 2 west side wall at 4th floor, above window lintel at south side of 2nd floor, waiting room at 1st floor etc.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural Engineer to investigate the type and extent of the different type of cracks that appeared on the building and submit the crack investigation report. Take proper remediation according to the investigation report.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কার্যক্রম কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হবাণি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site .CVV4: 15-09-2021 No corrective action plan has been taken to repair those cracks. No crack investigation report has been found on site.

১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness on brick wall has been observed at 3rd & 4th floor etc.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance from a qualified engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the concerned issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অঞ্চাকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV2: 27-Jan-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV3: 10-Sep-2020 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work. CVV4: 15-09-2021 No correective action plan has been taken to repair those cracks.No crack investigation report has been found on site.

১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	FoS observation of existing loading condition. In centre column: 1.18 for 42 psf and 1.34 for 20 psf live load, In corner column: 1.67 for 42 psf and 1.80 for 20 psf live load, In edge column: 0.95 for 42 psf and 1.04 for 20 psf live load.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory engineer to calculate FoS for all the columns of the structure immidiately. The insufficient columns must be propped or supported by other means up to the required floors without any delay. Retrofit must be completed according to an approved DEA as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখনার কার্যক্রম	
অঞ্চাকার	ধ্যায়াজ্য লব
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশ্লাধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	CVV4:15-09-2021 No FoS calculation has been observed at site. DEA report have been prepared and submitted to DIFE for approval,only submission letter of that are available.

